

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРОТЕК»**

**Міжнародні стандарти фінансової звітності
Фінансова звітність та
Звіт незалежного аудитора**

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року

ЗМІСТ

Звіт незалежного аудитора.....	3
Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності.....	9
Звіт керівництва	10
Звіт про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.....	11
Звіт про фінансовий стан	12
Звіт про зміни у капіталі.....	13
Звіт про рух грошових коштів.....	14
1. Загальні відомості.....	15
2. Здатність продовжувати діяльність на безперервній основі.....	15
3. Основи подання інформації.....	16
4. Основні принципи складання фінансової звітності та облікова політика	23
5. Доходи	32
6. Витрати	33
7. Податки.....	34
8. Основні засоби	35
9. Нематеріальні активи	36
10. Активи з права користування та зобов'язання з оренди	37
11. Запаси.....	38
12. Торговельна та інша дебіторська заборгованість.....	39
13. Грошові кошти та їх еквіваленти	39
14. Інші Активи та фінансові інвестиції	40
15. Випущений капітал і резерви	40
16. Кредити.....	40
17. Інші довгострокові зобов'язання	42
18. Забезпечення	42
19. Торговельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання	42
20. Виплати працівникам.....	42
21. Операції з пов'язаними сторонами.....	43
22. Програми пенсійного забезпечення	45
23. Зміни в обліковій політиці.....	45
24. Управління ризиками	45
25. Події після звітної дати.....	51

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власникам
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕК»

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВ «Агротек» (далі – «Компанія»), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2019 р., та звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2019 р., та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту («МСА»). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Пояснювальний параграф

Операційне середовище

Ми звертаємо увагу на Примітку 24 до цієї фінансової звітності Компанії, у якій йдеться про те, що вплив економічної кризи та політичної та епідеміологічної нестабільності, які тривають в Україні, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю, і вони можуть негативно вплинути на економіку України та операційну діяльність Компанії. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були значущими під час аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

1. Значні кредитні зобов'язання та їх обмежувальні умови

Ми звернули увагу на значні кредитні зобов'язання Компанії. За рік, що закінчився 31.12.2019 року, Компанія укладала кредитні договори, договори кредитної лінії та додаткові угоди з українськими провідними банківськими установами.

Наша увага була спрямована на можливості Компанії погасити свої зобов'язання, наявні забезпечення та потенційний кредитний ризик, у разі невиконання Компанією зобов'язань за відповідною угодою.

Відповідно до умов кредитних угод і договорів кредитних ліній Компанія повинна дотримуватися певних обмежувальних фінансових та нефінансових умов. Проведення аналізу виконання обмежувальних умов є одним з питань, що мають найбільше значення в ході аудиту, оскільки вони можуть мати істотний вплив на припущення про безперервність діяльності, що використовується при підготовці фінансової звітності, і на класифікацію зобов'язань у звіті про фінансовий стан.

Наші процедури включали, серед іншого:

- ми проаналізували кредитні договори та договори кредитної лінії, укладені Компанією у 2017-2019 роках;
- ми проаналізували договори застави, іпотеки, поруки, які виступають забезпеченням до кредитних договорів та договорів кредитних ліній, за 2017-2019 роки;
- ми взяли до уваги плани керівництва щодо погашення зобов'язань;
- ми провели перерахунок відсотків, сплачених та нарахованих Компанією;
- ми зіставили інформацію з отриманих зовнішніх підтверджень банківських установ з обліковими даними Компанії для підтвердження сум запозичення;
- ми проаналізували додаткові угоди поточного періоду, які впливають на процес фінансування та повернення кредитів та траншів по кредитних лініях;
- ми здійснили аналітичний перерахунок нарахованих фінансових витрат за 2019 рік та балансову вартість зобов'язань станом на 31.12.2019 року;
- ми перевірили кредитні зобов'язання у відповідності до МСФЗ 9;
- ми порівняли класифікацію кредитів і договорів кредитних ліній, в якості короткострокових або довгострокових зобов'язань, з результатами аналізу виконання обмежувальних умов за відповідними кредитами і позиками;
- ми вивчили умови кредитних угод і договорів кредитних ліній, включаючи визначення коефіцієнтів, зазначених в обмежувальних умовах;
- ми провели перевірку арифметичної точності розрахунків обмеження умов, звірили вхідні дані, які використовуються при розрахунках, з даними у фінансовій звітності, підготовленої відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та відповідними обліковими даними.

Інформація щодо поточних та довгострокових кредитних зобов'язань наведена у Примітці 16 до фінансової звітності.

Інформація щодо здатності Компанії продовжувати діяльність на безперервній основі наведена у Примітці 2 до фінансової звітності.

2. Резерв під очікувані кредитні збитки

Підхід до формування резерву під очікувані кредитні збитки фінансових активів є одним із ключових оціночних суджень керівництва Компанії. Виявлення об'єктивних ознак знецінення і визначення очікуваних кредитних збитків є процесами, що включають високий рівень суб'єктивного судження та вимагають використання припущень і аналізу різних факторів. Використання різних моделей і припущень може істотно вплинути на рівень резерву під очікувані кредитні збитки фінансових активів. В силу суттєвості залишків дебіторської заборгованості та інших фінансових активів, а також з огляду на суб'єктивність судження, оцінка резерву під очікувані кредитні збитки є одним із ключових питань аудиту.

Наші процедури були спрямовані на:

- аналіз ознак знецінення дебіторської заборгованості та прийнятності використаного підходу до розрахунку резерву під очікувані кредитні збитки;
- перевірку адекватності вхідних даних та припущень для розрахунку резерву;
- оцінку чутливості суми резерву до зміни використовуваних припущень;
- аналіз відповідних облікових політик і розкриття у фінансовій звітності.

Інформація щодо резерву під очікувані кредитні збитки розкрита у Примітці 12 до фінансової звітності.

Інша інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за іншу інформацію підготовлену станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року. Інша інформація (фінансова та нефінансова інформація), складається зі Звіту про управління за 2019 рік та не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, та при цьому розглянути чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Звіт про управління за 2019 рік

Компанія 28 лютого 2020 року підготувала та затвердила Звіт про управління за 2019 рік. У звіті про управління ми не виявили суттєву невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV щодо складання фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал вважає необхідною для підготовки фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Відповідно до вимог статті 14 Закону України від 21.12.2017 № 2258-VIII «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» (далі – Закон) надається додаткова інформація щодо:

- 1) ТОВ "КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ" було призначено для виконання цього завдання з обов'язкового аудиту Загальними зборами Компанії 09 вересня 2019 року у відповідності до Статуту.
- 2) Загальна тривалість виконання завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності Компанії ТОВ "КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ" з урахуванням повторних призначень становить один рік.
- 3) Метою нашого аудиту є підвищення ступеня довіри визначених користувачів до фінансової звітності Компанії. Обсяг аудиту визначено нами таким чином, щоб ми могли отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі для висловлення нашої думки про те, чи складена фінансова звітність Компанії у всіх суттєвих аспектах відповідно до застосовної концептуальної основи фінансового звітування з урахуванням обґрунтованості облікових оцінок, засобів контролю, а також специфіки галузі в якій Компанія здійснює свою діяльність.
- 4) Наш аудит проведено згідно з МСА та відповідними етичними вимогами і він надає нам можливість формулювати таку думку. Внаслідок властивих для аудиту обмежень більшість аудиторських доказів, на основі яких сформовані наші висновки та на яких ґрунтується наша думка, є швидше переконливими, ніж остаточними, а отже аудит не надає абсолютної гарантії, що фінансова звітність не містить викривлень, і наш аудит не гарантує майбутню життєздатність Компанії, ефективність чи результативність ведення справ Компанії управлінським персоналом.
- 5) Загальні процедури ідентифікації та оцінки ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства чи помилки, які застосовувалися під час нашого аудиту:

- аналіз середовища внутрішнього контролю Компанії, процесу ідентифікації бізнес-ризиків, доречних для цілей фінансового звітування, які застосовані у Компанії, оцінювання значущості ризиків, ймовірності їх виникнення, а також прийняття рішень Компанією щодо механізму розгляду цих ризиків;
 - процедури зовнішнього підтвердження, у т.ч. щодо залишків рахунків дебіторської заборгованості та їх умови, а також провели інспектування документів після завершення періоду та системи внутрішнього контролю Компанії, пов'язаною із сплатою дебіторської заборгованості та інших фінансових активів.
 - аналіз регуляторних ризиків (регуляторне середовище, у т.ч. застосована концептуальна основа фінансового звітування, правове та політичне середовище);
 - розуміння заходів контролю ІТ, включаючи пов'язані бізнес-процеси, що стосуються фінансового звітування, основних заходів, які Компанія використовує для моніторингу внутрішнього контролю за фінансовим звітуванням;
 - тестування журнальних проводок;
 - аналіз інформації, що отримана у попередніх періодах;
 - виконання аналітичних процедур по суті разом із детальними тестами, як процедурами по суті відповідно до вимог професійних стандартів щодо відображених сум/або коефіцієнтів, беручи до уваги джерело, порівнянність, характер і відповідність доступної інформації, та заходи внутрішнього контролю за підготовкою фінансової звітності.
 - аналіз обставин щодо впливу на коефіцієнти, які використовуються для оцінки фінансового стану, результатів діяльності або руху грошових коштів Компанії та мали прогнозно привести до викривлень інформації, зокрема змін в тенденціях чи важливих коефіцієнтах фінансової звітності або їх співвідношеннях.
- 6) У розділі "Ключові питання аудиту" цього звіту нами розкриті питання, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, та на які, на наше професійне судження, доцільно звернути увагу. Ці питання були розглянуті в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні нашої думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.
- 7) Під час проведення даного завдання з обов'язкового аудиту нами не було виявлено інших питань стосовно аудиторських оцінок, окрім тих, що зазначено у розділі "Ключові питання аудиту" цього звіту, інформацію щодо яких ми вважаємо за доцільне розкрити у відповідності до вимог частини 4.3 статті 14 Закону.
- 8) Виявлені нами ризики не пов'язані із ризиком шахрайства.
- 9) Інформацію, що міститься у даному звіті незалежного аудитора щодо аудиту фінансової звітності Компанії, було узгоджено з інформацією у Додатковому звіті для Наглядової ради.
- 10) ТОВ "КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ" не надавало Компанії інших послуг, заборонених відповідно до вимог статті 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 № 2258-VIII протягом 2019 року та у період з 1 січня 2020 року до дати підписання цього звіту незалежного аудитора.
- 11) ТОВ «КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ» та ключовий партнер з аудиту є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Під час проведення аудиту нами не було встановлено жодних додаткових фактів або питань, які могли б вплинути на нашу незалежність та на які ми б хотіли звернути Вашу увагу.
- 12) ТОВ «КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ» не надавало Компанії інші послуги, окрім послуг з обов'язкового аудиту.

1	Найменування аудиторської фірми	ТОВ "КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	31586485
3	Місцезнаходження аудиторської фірми	03150, м. Київ, вул. Антоновича, 172
4	Номер реєстрації аудиторської фірми в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	2846
5	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг	23.02.2017 № 339/3
6	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	2019 рік
7	Номер та дата договору на проведення аудиту	Договір №2113/IFRS/111/03 від 26.09.2019 року

8	Дата початку та дата закінчення аудиту	26.09.2019 до 15.04.2020
9	Дата аудиторського звіту	15.04.2020
10	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	270 000,00 грн., в т.ч. ПДВ 45 000,00 грн.

Ключовим партнером з аудиту,
результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є

Люся Гордич

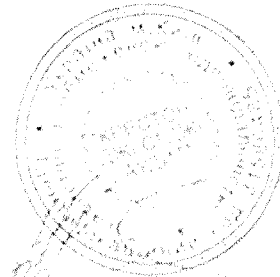
Сертифікат аудитора: серії А № 007469
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності: 101006

За і від імені ТОВ "КРЕСТОН ДЖІ СІ ДЖІ АУДИТ"
Директор

Андрій Домрачов

Сертифікат аудитора: серії А №004891
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності: 101004

Місто Київ, Україна
15 квітня 2020 року



ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року

Нижченаведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежних аудиторів, що міститься в представленому на сторінках 3 - 8 "Звіті незалежного аудитора", зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і вказаних незалежних аудиторів щодо фінансової звітності ТОВ «Агротек» далі - Компанія).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2019 року, результати її діяльності, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі за текстом - МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їхнє послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок та суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне;
- Облік та розкриття всіх відносин та операцій між пов'язаними сторонами;
- Розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були, або можливі у найближчому майбутньому;
- Достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі поруки або гарантії, надані від імені Керівництва.


Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року, яка наведена на сторінках з 11 по 51, була підписана від імені Керівництва Компанії 15 квітня 2020 року.

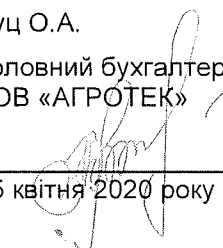
Бондаренко Р.Є

Директор
ТОВ «АГРОТЕК»


15 квітня 2020 року

Буц О.А.

Головний бухгалтер
ТОВ «АГРОТЕК»


15 квітня 2020 року

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА

Керівництво ТОВ «АГРОТЕК» (далі – «Товариство») надає цей Звіт разом з перевіреною аудитором фінансовою звітністю Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року.

Основна діяльність

Основною діяльністю Товариства є:

- Допоміжна діяльність у рослинництві;
- Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
- Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням (основний);
- Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування;
- Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.;
- Неспеціалізована оптова торгівля;
- Інші види роздрібною торгівлі поза магазинами;
- Комп'ютерне програмування;
- Консультування з питань інформатизації;
- Фінансовий лізинг;
- Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;
- Надання в оренду вантажних автомобілів;
- Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення

Огляд змін, фінансового стану та фінансових результатів діяльності Товариства

Аналіз фінансових показників, що характеризують рівень фінансового стану та фінансові результати Товариства, надано у примітці 24 до даної фінансової звітності.

Основні ризики та невизначеності

Основні ризики та невизначеності щодо інформації, приведеної у фінансовій звітності Товариства, а також заходи з управління цими ризиками розкриті у примітках 2 та 24 до даної фінансової звітності.

Випущений капітал

Відбулись зміни у сумі та структурі випущеного капіталу за звітний період (У 2019 році відбулося збільшення капіталу на суму 163 000 тис. грн.)

Керівництво Товариства

Товариство знаходиться під спільним контролем юридичної та фізичних осіб, що здійснюють стратегічне та оперативне управління діяльністю Товариства.

Події після звітної дати

На кінець звітної дати Україна перебуває в нестабільному економічному середовищі з негативною динамікою. Слабкість національної валюти, яка піддалася девальвації більш ніж в три рази по відношенню до долара США з початку 2014 року, в поєднанні з обмеженнями по міжнародних розрахунках, негативне сальдо зовнішньої торгівлі, що триває нестабільність на традиційних експортних ринках країни і високий рівень інфляції, епідеміологічний стан є ключовими ризиками для стабілізації операційного середовища в Україні в найближчому майбутньому. Наразі складно оцінити можливий вплив цих фактів на господарську діяльність та фінансовий стан Компанії.

Незалежний аудитор

Компанія Крестон Джі Сі Джі Аудит, яка є незалежним аудитором, висловила готовність до продовження співробітництва.

Бондаренко Роман Євгенович
Директор ТОВ «АГРОТЕК»

м. Дніпро, Україна
15 квітня 2020 року

ТОВ «АГРОТЕК»

ЗВІТ ПРО ПРИБУТКИ ЧИ ЗБИТКИ ТА ІНШИЙ СУКУПНИЙ ДОХІД
за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

	Примітки	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
Дохід від продажу	5.1	2 160 882	2 392 380
Собівартість продажу	6.1	(1 909 674)	(2 079 068)
Валовий прибуток (збиток)		251 208	313 312
Інші доходи	5.2	215 730	179 979
Адміністративні витрати	6.2	(13 882)	(13 129)
Витрати на збут	6.3	(240 245)	(267 087)
Інші витрати	6.4	(19 123)	(140 610)
Фінансові доходи	5.3	122 688	398 114
Фінансові витрати	6.5	(296 237)	(427 949)
Прибуток (збиток) до оподаткування		20 139	42 630
Дохід (витрати) з податку на прибуток	7.3	(3 751)	(3 967)
Прибуток (збиток) за рік		16 388	38 663
Разом сукупний дохід за рік		16 388	38 663

Бондаренко Р.Є

Директор
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

Буц О.А.

Головний бухгалтер
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

станом на 31 грудня 2019 року (у тис. грн.)

	Примітки	31.12.19	31.12.18	31.12.17
АКТИВИ				
Непоточні активи				
Основні засоби	8.1	66 506	69 607	37 107
Інші нематеріальні активи	9.1	621	528	488
Фінансові інвестиції	14.2	-	-	3 086
Інші необоротні активи	12.6	131	170 457	-
Разом непоточні активи		67 258	240 592	40 681
Поточні активи				
Запаси	11.1	1 064 149	853 540	1 413 473
Торговельна дебіторська заборгованість	12.1	404 657	451 383	463 255
Інша поточна дебіторська заборгованість	12.5	786 286	754 394	1 690 356
Витрати, що сплачені авансом	12.4	135 049	96 985	145 021
Дебіторська заборгованість за податками	7.1	83 670	78 033	94 170
Грошові кошти та їх еквіваленти	13.1	63 487	72 403	6 672
Інші оборотні активи	14.1	7 209	1 500	43 270
Разом поточні активи		2 544 507	2 308 238	3 856 217
РАЗОМ АКТИВИ		2 611 765	2 548 830	3 896 898
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ				
Капітал та резерви				
Випущений капітал	15.1	441 421	278 421	273 422
Нерозподілений прибуток (збиток)		142 365	125 977	87 314
Разом власний капітал та резерви		583 786	404 398	360 736
Непоточні зобов'язання				
Довгострокові кредити	16.2	-	-	878 228
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	17.1	1 041	2 637	-
Відкладені податкові зобов'язання	7.4	6 967	8 208	8 208
Інші довгострокові зобов'язання	17.1	813 104	663 447	270 047
Разом непоточні зобов'язання		821 112	674 292	1 156 483
Поточні зобов'язання				
Короткострокові позики	16.2	494 024	578 102	609 092
Поточна частина довгострокових позик	16.2	69 826	204 168	261 682
Поточна частина довгострокових векселів	17.1	97 336	-	-
Поточна частина інших фінансових зобов'язань	17.1	2 574	3 033	-
Забезпечення	18.1	866	845	167
Торговельна кредиторська заборгованість	19.1	324 009	374 461	881 805
Аванси отримані	19.1	156 130	252 827	187 765
Поточні податки до сплати	7.2	642	1 093	657
Інші зобов'язання	19.2	61 460	55 611	438 511
Разом поточні зобов'язання		1 206 867	1 470 140	2 379 679
РАЗОМ ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		2 611 765	2 548 830	3 896 898

Бондаренко Р.Є.

Директор
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

Буц О.А.

Головний бухгалтер
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У КАПІТАЛІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тис. грн.)

	Випущений капітал	Нерозподілений прибуток (збиток)	Загальний капітал
Залишок на 31.12.17	273 422	87 314	360 736
Зміни у випущеному капіталі	4 999	-	4 999
Прибуток (збиток) за підсумками року	-	38 663	38 663
Разом змін у капіталі	4 999	38 663	43 662
Залишок на 31.12.18	278 421	125 977	404 398
Зміни у випущеному капіталі	163 000	-	163 000
Прибуток (збиток) за підсумками року	-	16 388	16 388
Разом змін у капіталі	163 000	16 388	179 388
Залишок на 31.12.19	441 421	142 365	583 786

Бондаренко Р.Є.

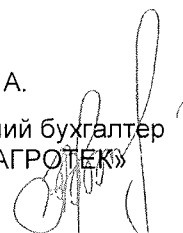
Керівник
ТОВ «АГРОТЕК»



15 квітня 2020 року

Буц О. А.

Головний бухгалтер
ТОВ «АГРОТЕК»



15 квітня 2020 року

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тис. грн.)

	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
Рух грошових коштів від операційної діяльності		
Надходження грошових коштів від покупців	2 841 419	3 928 141
Інші надходження від операційної діяльності	1 930 816	2 153 891
Оплата постачальникам	(2 174 514)	(2 597 903)
Сплата податків та інших обов'язкових платежів	(9 402)	(6 411)
Оплата працівників	(14 519)	(11 462)
Сплата податку на прибуток	(5 427)	(3 569)
Інші платежі, пов'язані з операційною діяльністю	(2 562 971)	(3 832 680)
Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності	5 402	(369 993)
Рух грошових коштів від інвестиційної діяльності		
Надходження від продажу векселів	1 500	-
Придбання основних засобів	-	(15 722)
Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності	1 500	(15 722)
Рух грошових коштів від фінансової діяльності		
Надходження від власного капіталу	163 000	5 000
Отримані позики	1 780 175	1 561 887
Погашення кредитів та позик	(1 886 166)	(1 142 122)
Відсотки сплачені	(76 192)	(172 765)
Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності	(19 183)	252 000
Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів	(12 281)	(133 715)
Залишок грошових коштів на початок року	72 403	6 672
Вплив зміни валютних курсів на залишок грошових коштів	3 365	199 446
Залишок грошових коштів на кінець року	63 487	72 403

Бондаренко Р.Є.

Директор
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

Буц О.А.

Головний бухгалтер
ТОВ «АГРОТЕК»

15 квітня 2020 року

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)****1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ**

ТОВ «Агротек» працює на українському ринку сільськогосподарської техніки з 2002 року, з 2009 офіційно представляючи John Deere в Україні. Продаж і обслуговування сільськогосподарської техніки John Deere, включаючи поставки оригінальних запасних частин - стратегічний напрям бізнесу товариства. Серед інших напрямків - продаж і обслуговування техніки Vaderstad, продаж і сервіс сільськогосподарських і промислових шин Firestone, Michelin, Kormoran, комплексні поставки і обслуговування зрошувальних систем OTECH.

ТОВ «Агротек» є одним з провідних дилерів John Deere в Україні, який забезпечив близько 34% поставок техніки і 28% поставок оригінальних запасних частин в країну за результатами 2019 року.

Товариство входить в ТОП 5 дилерів John Deere в світі за обсягом післяпродажного сервісу. Протягом останніх трьох років ТОВ «Агротек» - дилер N1 Michelin в Україні.

Дилерські центри «Агротек» розташовані в Дніпропетровській, Запорізькій, Херсонській і Донецькій областях.

Всі регіональні дилерські центри надають клієнтам повний комплекс послуг з постачання та обслуговування техніки John Deere, в т.ч.:

- продаж техніки;
- допомога у фінансуванні;
- сервісне обслуговування;
- поставки запасних частин;
- впровадження технологій точного землеробства.

Посадові особи Товариства, що здійснювали оперативне управління станом на 31 грудня 2019 року: Директор – Бондаренко Роман Євгенович.

Засновник - Товариство Агротек Інтернешнл ЛТД вносить до Статутного капіталу Товариства автомобілі та іншу сільськогосподарську техніку з метою здійснення господарської діяльності, автомобілі підвищеної комфортності – для офіційних представницьких цілей.

Юридична адреса Товариства - вул. Собінова, буд.1, м. Дніпро, 49083, Центральний офіс розташований за адресою: 52001, м. Підгородне, автодорога Знам'янка-Луганськ-Ізварино 227 км+580 м, територія Підгородненської міської ради, Дніпровський район, Дніпропетровська обл.

Станом на 31 грудня 2019 року чисельність працівників Товариства становила – 344 працівника (31 грудня 2018 року — 320 працівників).

2. ЗДАТНІСТЬ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ

Станом на 31 грудня 2019 року Товариство має зобов'язання щодо не виплачених кредитів у доларах США, євро та національній валюті, отриманих від ПАТ «Таскомбанк» згідно договору кредитної лінії № НК 2033 від 08.10.2018 року.

Станом на 31 грудня 2019 року Товариство має зобов'язання щодо не виплачених кредитів у доларах США, євро та національній валюті, отриманих від ПАТ АБ «Південний», згідно Генеральної угоди №1 від 18.04.2017 р. до кредитного договору BL2017-01399 від 18.04.2017 року.

Станом на 31 грудня 2019 року Товариство має зобов'язання щодо не виплачених кредитів у євро, отриманих від АТ «Кредобанк» згідно Генерального договору 072/2019-Г від 26.09.2019 року.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Станом на 31 грудня 2019 року Товариство має зобов'язання щодо невиконаних кредитів у євро, отриманих від Vespano Limited згідно договору позики 2020-20 від 15.11.2019 року.

Станом на 31 грудня 2019 року Товариство має зобов'язання щодо невиконаних кредитів у доларах США, отриманих від АТ «Кредобанк» згідно договору кредитної лінії 084/2019-КЛ від 23.12.2019 року.

Зобов'язання Товариства за його кредитними договорами на 31 грудня 2019 року забезпечені заставою таких активів в розрізі договорів:

ПАТ «Таскомбанк» договір кредитної лінії № НК 2033 від 08.10.2018 року забезпечений:

- Іпотечним договором б/н вартість застави 533 804 тис. грн. нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.
- Договором застави №НІ 5969 від 08.10.2018 року, вартість застави 87 670 тис. грн устаткування/обладнання від юридичної особи.
- Договором застави №НІ 5970 від 08.10.2018 року, вартість застави 854 тис. грн устаткування/обладнання від юридичної особи.

ПАТ АБ «Південний» Генеральна угода №1 від 18.04.2017 року., до кредитного договору BL2017-01399 від 18.04.2017 року забезпечений Іпотечним договором від 24.04.2017 року, вартість застави 155 179 тис. грн нерухоме майно від юридичної особи.

АТ «Кредобанк», згідно Генерального договору 072/2019-Г від 26.09.2019 року забезпечений:

- Іпотечним договором б/н вартість застави 29 487 тис. грн нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.
- Іпотечним договором б/н вартість застави 33 362 тис. грн нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.

АТ «Кредобанк», згідно договору кредитної лінії 084/2019-КЛ від 23.12.2019 року забезпечений договором застави товарів в обороті Компанії від 29.12.2019 року, вартість застави 9 487 тис. грн

Загальна сума зобов'язань за кредитами та позиками на кінець звітного року у сумі 345 908 тис. грн., в т. ч:

Короткострокові кредити банків — 494 024 тис. грн;

Поточна частина довгострокових кредитів від банків 69 826 тис. грн;

Станом на 31 грудня 2019 року поточні зобов'язання менше поточних активів на 1 337 640 тис. грн та становлять 47,4% від поточних активів та 46,2% від валюти балансу .

Враховуючі вищезазначені фактори Керівництво Товариства планує активні дії щодо погашення своїх зобов'язань на більш вигідних умовах.

Керівництво переконано, що має усі передумови для забезпечення безперервної діяльності у майбутньому.

Принцип безперервності діяльності є відповідним для підготовки цієї фінансової звітності при відсутності інших істотних невизначеностей, які б перебували поза зоною впливу Товариства та ставили під сумнів можливість продовження діяльності.

3. ОСНОВИ ПОДАННЯ ІНФОРМАЦІЇ

Заява про відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. («МСФЗ»). Під терміном Міжнародні стандарти фінансової звітності надалі в широкому сенсі розуміються стандарти й тлумачення, які прийняті Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (PMСБО/IASB):

- Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ/IFRS);
- Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО/IAS);

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

- Тлумачення, розроблені Комітетом з Міжнародних стандартів фінансової звітності (ТКМСФЗ/ IFRIC) або Постійним комітетом з тлумачень (ПКТ/SIC).

Товариство складає фінансову звітність відповідно до МСФЗ з моменту першого прийняття їх за концептуальну основу підготовки цієї фінансової звітності – 01.01.2018 року.

Річна фінансова звітність була підготовлена на основі принципу історичної вартості та представлена у тисячах гривень.

Перехід до Міжнародних стандартів фінансової звітності

Компанія вперше застосувала МСФЗ під час складання фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року. Перехід на МСФЗ призвів до певних змін у фінансових звітах, примітках до них та облікових принципах порівняно з фінансовими звітами за попередній рік. Нижче надано інформацію про перехід із Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО) до МСФЗ.

Перехід з П(С)БО до МСФЗ здійснено відповідно до МСБО 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності».

Узгодження статей Балансу на 31.12.2017 (тис. грн.):

Узгодження на 31 грудня 2017 року	П(С)БО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
Основні засоби	37 179	(72)	37 107
Фінансові інвестиції	-	3 086	3 086
Торгівельна дебіторська заборгованість	498 628	(35 373)	463 255
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 411 810	278 546	1 690 356
Витрати, що сплачені авансом	122 586	22 435	145 021
Інші оборотні активи	311 035	(267 765)	43 270
Усього: коригування активів:		(857)	
Нерозподілений прибуток (збиток)	49 922	37 392	87 314
Довгострокові позики	1 845 924	(967 696)	878 228
Відкладені податкові зобов'язання	-	8 208	8 208
Інші довгострокові зобов'язання	-	270 047	270 047
Короткострокові позики	-	609 092	609 092
Поточна частина довгострокових позик	-	261 682	261 682
Торгівельна кредиторська заборгованість	881 833	(28)	881 805
Аванси отримані	226 496	(38 731)	187 765
Забезпечення	-	167	167
Інші зобов'язання	617 787	(179 276)	438 511
Усього: коригування зобов'язань		(36 535)	

Узгодження статей Балансу на 31.12.2018 (тис. грн.):

Узгодження на 31 грудня 2018 року	П(С)БО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
Основні засоби	64 499	5 108	69 607
Інші необоротні активи	-	170 457	170 457
Торгівельна дебіторська заборгованість	478 078	(26 695)	451 383
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 085 229	(330 835)	754 394
Витрати, що сплачені авансом	110 401	(13 416)	96 985
Інші оборотні активи	190 014	(188 514)	1 500
Усього: коригування активів:		(383 895)	
Нерозподілений прибуток (збиток)	88 368	37 609	125 977
Довгострокові позики	782 269	(782 269)	-

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Узгодження на 31 грудня 2018 року	П(С)БО	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ
Відкладені податкові зобов'язання	-	8 208	8 208
Інші довгострокові зобов'язання	-	663 447	663 447
Короткострокові позики	-	578 102	578 102
Поточна частина довгострокових позик	-	204 168	204 168
Торгівельна кредиторська заборгованість	374 873	(412)	374 461
Аванси отримані	305 832	(53 005)	252 827
Забезпечення	-	845	845
Інші зобов'язання	1 101 869	(1 046 258)	55 611
Усього: коригування зобов'язань		(427 174)	

Основні засоби

Станом на 31 грудня 2017 року відображено донарахування амортизації МНМА, згідно МСБО (IAS) 16 п.48, у сумі 79 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року відкоригований знос основних засобів, згідно МСБО (IAS) 16 п.48, п. 50 у сумі 7 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року відображено донарахування амортизації МНМА, згідно МСБО (IAS) 16 п.48, у сумі 372 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року переведено основні засоби до складу МНМА, згідно МСБО (IAS) 16 п.48, у сумі 572 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року виділено актив права користування за довгостроковою орендою, згідно МСФЗ (IAS) 16 у сумі 5 258 тис. грн.

Фінансові інвестиції

Станом на 31 грудня 2017 року відображено рекласифікацію поточної заборгованості з векселів отриманих до складу довгострокових фінансових інвестицій, згідно МСБО (IAS) 1 п.60, 66, у сумі 3 086 тис. грн.

Інші необоротні активи

Станом на 31 грудня 2018 року відображено рекласифікацію довгострокової заборгованості за позиками виданими, що обліковується у складі поточної, до складу необоротних активів п. 60, 66 МСБО (IAS) 1 у сумі 170 457 тис. грн.

Торгівельна дебіторська заборгованість

Станом на 31 грудня 2017 року створений резерв сумнівних боргів за торгівельною дебіторською заборгованістю за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 19 694 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року списано торгівельну дебіторську заборгованість за рахунок резерву сумнівних боргів за торгівельною дебіторською заборгованістю згідно МСФЗ 9, у сумі 15 679 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року створений резерв сумнівних боргів за торгівельною дебіторською заборгованістю за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 26 695 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість

Станом на 31 грудня 2017 року донараховано штрафи за договорами фінансового лізингу, згідно МСФЗ 9, у сумі 207 169 тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Станом на 31 грудня 2017 року донараховано доходи за договорами страхування, згідно МСФЗ 9, у сумі 109 206 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року створений резерв сумнівних боргів за іншою поточною дебіторською заборгованістю за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 87 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року списаний податковий кредит з ПДВ з авансів отриманих (відображено згортання ПДВ з авансами отриманими), згідно облікової політики у сумі 37 742 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року відображено рекласифікацію довгострокової заборгованості по позикам виданим що обліковується у складі поточної, до складу необоротних активів п. 60, 66 МСБО (IAS) 1 у сумі 281 197 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року створений резерв сумнівних боргів за іншою поточною дебіторською заборгованістю за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 87 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року списаний податковий кредит з ПДВ з авансів отриманих (відображено згортання ПДВ з авансами отриманими), згідно облікової політики у сумі 49 551 тис. грн., згідно облікової політики.

Витрати, що сплачені авансом

Станом на 31 грудня 2017 року створений резерв сумнівних боргів за витратами, що сплачені авансом за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 1 839 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року податковий кредит з ПДВ згорнуто з авансами виданими, згідно облікової політики, у сумі 5 764 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року списано витрати, що сплачені авансом за рахунок резерву згідно МСФЗ 9, у сумі 564 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року, відображено рекласифікацію витрат майбутніх періодів, що обліковувалися у складі інших оборотних активів до складу витрат, що сплачені авансом, згідно облікової політики, у сумі 30 601 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року створений резерв сумнівних боргів за витратами, що сплачені авансом за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСФЗ 9, у сумі 10 350 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року податковий кредит з ПДВ згорнуто з авансами виданими, згідно облікової політики, у сумі 2 900 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року, відображено рекласифікацію витрат по оренді, що обліковувалися у складі інших необоротних активів до складу витрат, що сплачені авансом, згідно облікової політики, у сумі 165 тис. грн.

Інші оборотні активи

Станом на 31 грудня 2017 року, відображено рекласифікацію витрат майбутніх періодів, що обліковувалися у складі інших оборотних активів до складу витрат, що сплачені авансом, згідно облікової політики, у сумі 72 490 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року, віднесено витрати майбутніх періодів, що обліковувалися у складі інших оборотних активів до інших фінансових витрат, згідно облікової політики, у сумі 192 124 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року відображено рекласифікацію поточної заборгованості з векселів отриманих до складу довгострокових фінансових інвестицій, п. 60, 66 МСБО (IAS) 1, у сумі 4 586 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року відображено списання вартості короткострокових векселів отриманих, до складу нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), як ті, що не відповідають критеріям визнання активу, згідно МСФЗ (IFRS) 9 п.3 у зв'язку з ліквідацією емітента векселя, у сумі 65 тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Станом на 31 грудня 2018 року відображено рекласифікацію поточної заборгованості з векселів отриманих до складу довгострокових фінансових інвестицій, п. 60, 66 МСБО (IAS) 1, у сумі 1 500 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року відображено списання вартості короткострокових векселів отриманих, до складу нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), як ті, що не відповідають критеріям визнання активу, згідно МСФЗ (IFRS) 9 п.3, у сумі 696 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року, відображено рекласифікацію витрат майбутніх періодів, що обліковувалися у складі інших оборотних активів до складу витрат, що сплачені авансом, згідно облікової політики, у сумі 378 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року, віднесено витрати майбутніх періодів, що обліковувалися у складі інших оборотних до складу нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) та інших фінансових витрат, у сумі 187 440 тис. грн.

Довгострокові зобов'язання (позики)

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу поточної частини по кредитах отриманих від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 261 682 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими зобов'язаннями по позиках отриманих перенесено до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 57 518 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими зобов'язаннями по позиках отриманих перенесено до складу інших поточних зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 39 404 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу короткострокових зобов'язань по кредитах отриманих від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 609 092 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу поточної частини по кредитах отриманих від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 166 130 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу короткострокових зобов'язань по кредитах отриманих від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 616 140 тис. грн.

Відкладені податкові зобов'язання

Станом на 31 грудня 2017 року нараховані відкладені податкові зобов'язання на суму 8 208 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року нараховані відкладені податкові зобов'язання на суму 8 208 тис. грн.

Інші довгострокові зобов'язання

Станом на 31 грудня 2017 року поточні зобов'язання за вексями виданими рекласифіковано до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 212 528 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими зобов'язаннями по позиках отриманих перенесено до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 57 518 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року інші поточні зобов'язання рекласифіковано до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 663 447 тис. грн.

Короткострокові позики

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу короткострокових зобов'язань по кредитах отриманих від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 609 092 тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Станом на 31 грудня 2018 року зобов'язання за довгостроковими банківськими кредитами рекласифіковано до складу короткострокових зобов'язань по кредитах отриманим від банківських установ, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 578 102 тис. грн.

Поточна частина довгострокових позик

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими кредитами рекласифіковано до складу поточної частини по кредитах, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 261 682 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року зобов'язання за довгостроковими кредитами рекласифіковано до складу поточної частини по кредитах, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 204 168 тис. грн.

Забезпечення

Станом на 31 грудня 2017 року створено резерв на оплату відпусток за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСБО (IAS) 37 п. 14 у сумі 167 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року створено резерв на оплату відпусток за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно МСБО (IAS) 37 п. 14 у сумі 845 тис. грн.

Торгівельна кредиторська заборгованість

Станом на 31 грудня 2017 року було списано торгівельну кредиторську заборгованість за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно облікової політики в зв'язку зі сплином строку позовної давності, на суму 28 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року було списано торгівельну кредиторську заборгованість за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно облікової політики в зв'язку зі сплином строку позовної давності, на суму 412 тис. грн.

Аванси отримані

Станом на 31 грудня 2017 року було скориговано кредитове сальдо авансів отриманих на суму ПДВ, згідно облікової політики, у сумі 37 742 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року було скориговано кредитове сальдо за окремими контрагентами, за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно облікової політики, в зв'язку зі сплином строку позовної давності існуючої кредиторської заборгованості, у сумі 989 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року було скориговано кредитове сальдо авансів отриманих на суму ПДВ, згідно облікової політики, у сумі 49 551 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року було скориговано кредитове сальдо за окремими контрагентами, за рахунок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку), згідно облікової політики, в зв'язку зі сплином строку позовної давності існуючої кредиторської заборгованості, у сумі 3 454 тис. грн.

Інші зобов'язання

Станом на 31 грудня 2017 року поточні зобов'язання за вексями виданими рекласифіковано до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 212 528 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року податковий кредит з ПДВ згорнуто з авансами виданими, згідно облікової політики, у сумі 6 151 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року зобов'язання за довгостроковими зобов'язаннями по позиках отриманим перенесено до складу інших поточних зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 39 404 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року поточні зобов'язання за вексями виданими рекласифіковано до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69, у сумі 160 051 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року податковий кредит з ПДВ згорнуто з авансами виданими, згідно облікової політики, у сумі 4 042 тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Станом на 31 грудня 2018 року інші поточні зобов'язання рекласифіковано до складу інших довгострокових зобов'язань, згідно МСБО (IAS) 1 п.69 та облікової політики, у сумі 882 165 тис. грн.

Прийняття стандартів та тлумачень у звітному періоді

В поточному році Товариство застосовувало усі нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, випущені Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та Комітетом з інтерпретації Міжнародних стандартів фінансової звітності, які є обов'язковими для застосування при складанні фінансової звітності за періоди, що починаються з 1 січня 2018 року та пізніше.

На дату затвердження даної фінансової звітності, наступні стандарти, тлумачення та зміни до стандартів були випущені, але не набули чинності:

Концептуальна основа фінансової звітності.

У новій редакції оновлено структуру документа, визначення активів і зобов'язань, а також додано нові положення з оцінки та припинення визнання активів і зобов'язань, подання і розкриття даних у фінансовій звітності за МСФЗ. Згідно нової редакції інформація, представлена у фінансовій звітності, також повинна допомагати користувачам оцінити ефективність керівництва компанії в управлінні економічними ресурсами. Принцип обачності трактується через підтримку нейтральності представлених даних. Обачність визначається як прояв обережності при винесенні суджень в умовах невизначеності. Правдиве уявлення даних трактується як подання суті операцій, а не тільки їх юридичної форми. Нова редакція КОФЗ передбачає дві форми звітності: звіт про фінансовий стан і звіт про фінансові результати. Інші форми об'єднані під назвою «інші форми і розкриття», визначається, що дані фінансової звітності представляються за певний період і містять порівняльну інформацію, а також за певних обставин - прогнозні дані.

У новій редакції КОФЗ вводиться поняття «звітуюче підприємство», під яким мається на увазі сторона економічної діяльності, яка має чітко визначені межі та поняття зведеної звітності.

Вираз «економічний ресурс» замість терміну «ресурс» підкреслює, що Рада МСФЗ більше не розглядає активи лише як фізичні об'єкти, а, скоріше, як набір прав. Визначення активів і зобов'язань не відносяться до «очікуваних» надходжень або відтоків. Замість цього визначення економічного ресурсу відноситься до потенціалу активу / зобов'язання виробляти / передавати економічні вигоди.

Поправки до МСБО 1 "Подання фінансової звітності" та МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" щодо визначення суттєвості

Рада з МСФЗ вирішила уточнити визначення суттєвості, зробивши його більш послідовним і відповідним для всіх стандартів. Колишнє визначення в МСБО 1 наголошувало на тому, що пропуск або неправильне відображення суттєвих елементів впливає на економічні рішення користувачів, прийнятих на основі фінансової звітності. У новому варіанті визначення інформація вважається істотною, якщо її пропуск, неправильне відображення або приховування її іншою інформацією в звітності може, відповідно до обґрунтованих очікувань, вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, які приймають їх на основі такої фінансової звітності, що містить фінансову інформацію про конкретну організацію, що звітує.

Поправки застосовуються до періодів, що починаються 1 січня 2020 року або після цієї дати, дозволяється дострокове застосування.

Поправки до МСФЗ 3 "Об'єднання бізнесу"

Поправки уточнюють ключове визначення бізнесу.

У колишньому визначенні під бізнесом розуміли сукупність видів діяльності та активів, які можна вести та якими можна управляти з метою забезпечення доходу в формі дивідендів, нижчих витрат або інших економічних вигід безпосередньо інвесторам або іншим власникам, членам чи учасникам.

За новим визначенням бізнес – це інтегрований набір процесів і активів, здатних до здійснення і управління з метою надання товарів або послуг клієнтам, генерування інвестиційного доходу (такого як дивіденди або відсотки) або генерування іншого доходу від нормальної діяльності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Поправки застосовуються до періодів, що починаються 1 січня 2020 року або після цієї дати, дозволяється дострокове застосування.

Керівництво Товариства очікує, що набуття чинності вищезазначених стандартів та інтерпретацій не зробить істотного впливу на фінансову звітність. Наразі Товариство не планує дострокове застосування зазначених стандартів та тлумачень.

Зміни забезпечують послідовність використання визначення суттєвості в усіх стандартах МСФЗ.

МСБО 10 «Події після звітного періоду», МСБО 34 «Проміжна фінансова звітність», МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи», Керівництво із застосування МСФЗ 2 «Виплати на основі акцій», Посібник з застосування МСФЗ 4 «Договори страхування», Основи для висновків до МСФЗ 17 «Страхові контракти». У всіх випадках словосполучення «економічні рішення» замінено словом «рішення», а поняття «користувачі» звужено до «основних користувачів».

МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка. Зміни стосуються процентних ставок (такі як LIBOR, EURIBOR і TIBOR), що використовуються в різних фінансових інструментах: від іпотечних кредитів до похідних інструментів.

Поправки:

Змінили вимоги до обліку хеджування: при обліку хеджування передбачається, що контрольний показник процентної ставки, на якому засновані грошові потоки, що хеджуються і грошові потоки від інструменту хеджування, не зміниться в результаті реформи;

Обов'язкові для всіх відносин хеджування, на які безпосередньо впливає реформа внутрішньобанківської ставки рефінансування;

Не можна використовувати для усунення будь-яких інших наслідків реформи;

Вимагають розкриття інформації про ступінь впливу поправок на відносини хеджування.

Функціональна валюта та валюта подання фінансової звітності

Функціональною валютою Товариства та валютою подання цієї фінансової звітності є українська гривня. Вся інформація у звітності подана в тисячах гривень, крім випадків, коли вказано інше.

Істотні облікові судження керівництва Товариства

Підготовка фінансової звітності у відповідності до МСФЗ вимагає від керівництва Товариства її здійснення попередніх оцінок й припущень, які мають вплив на суми, що представлені у фінансовій звітності. Через властиву цим оцінкам неточність, фактичні результати, які відображаються в наступних періодах, можуть відрізнятись від цих оцінок.

4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ СКЛАДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ТА ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА**Основні принципи складання фінансової звітності**

Для складання фінансової звітності відповідно до МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» керівництво Товариства повинно здійснювати обачну оцінку вартості активів, зобов'язань, доходів та витрат, які відображаються у фінансовій звітності, а також тих активів та зобов'язань, вартість яких на дату складання звітності залежить від можливості настання подій у майбутньому.

Для визначення балансової вартості активів (крім основних засобів) та зобов'язань Товариства використовує принцип історичної собівартості. Доходи та витрати Товариство визнає на основі принципу нарахування та відповідності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність була підготовлена виходячи із припущення, що Товариство буде продовжувати діяльність, як діюче товариство у недалекому майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань під час звичайної діяльності.

Інвестиції в асоційовані компанії

Асоційована компанія — це компанія, на яку Товариство має суттєвий вплив, але вона не є ні дочірнім підприємством, ані часткою участі в спільному підприємстві.

Суттєвим впливом вважаються повноваження брати участь у прийнятті рішень з фінансової та операційної політики об'єкта інвестування, але не контроль та не спільний контроль над такими політиками.

Інвестиції в асоційовані компанії відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

Прибутки та збитки, які є наслідком операцій між Товариством та асоційованою компанією, визнаються у фінансовій звітності Товариства лише в межах часток незв'язаних інвесторів в асоційованій компанії.

Спільна діяльність

Спільна діяльність — це контрактна угода, за якою Товариство та інші сторони здійснюють економічну діяльність, яка підлягає спільному контролю. Спільний контроль являє собою погоджений контрактом розподіл контролю за економічною діяльністю, який існує лише якщо стратегічні фінансові та операційні рішення, пов'язані з діяльністю, потребують одностайної згоди контролюючих учасників.

Інвестиції в спільні підприємства відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

Доходи

Визнання доходів

МСФЗ 15 Визнає дохід як надходження активів у ході звичайної господарської діяльності підприємства, зобов'язання в обліку будуть визначатися вже за фактом підписання договору, що зобов'язує компанію до певних юридичних дій.

Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, яка була або має бути отримана, і представляють собою суми до отримання за товари чи послуги, надані в ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням знижок та відповідних податків з продажу.

Доходи визнаються за наявності вірогідності отримання підприємством відповідних економічних вигід від операцій і можливості достовірної оцінки суми доходу. Доходи визнаються, коли значна частина ризиків і вигід пов'язаних із власністю на товари переходить покупцеві, і суму доходу можна достовірно оцінити. Дохід є продажем за виставленими рахунками з вирахуванням непрямих податків і знижок.

Виручка за контрактом на надання послуг відображається щодо стадії завершення контракту.

Процентні доходи визнаються у звіті про сукупні доходи за принципом нарахування, виходячи із сум основного боргу і ефективної процентної ставки, яка дисконтує очікувані майбутні притоки грошових коштів протягом терміну дії фінансового активу до залишкової вартості активу.

Визнання доходу за договорами з клієнтами проходить за наступною моделлю із п'яти кроків:

- Крок 1: Ідентифікація договору;
- Крок 2: Ідентифікація зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору;
- Крок 3: Визначення ціни операції;
- Крок 4: Розподіл ціни операції на зобов'язання, що підлягають виконанню;
- Крок 5: Визнання виручки.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)****Витрати**

Витрати визнаються Товариством виходячи з принципу відповідності доходів та витрат зазначеного в Концептуальній основі МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності», і при цьому:

- існує ймовірність вибуття активів, що утримують у собі економічні вигоди;
- сума витрат може бути достовірно визначена.

Витрати за позиками

Витратами на позики Товариство визнає:

- відсотки за банківським овердрафтом, короткостроковими і довгостроковими позиками;
- амортизацію знижок чи премій, пов'язаних із позиками;
- амортизацію другорядних витрат, пов'язаних з отриманням позик;
- фінансові витрати, пов'язані з фінансовою орендою;
- курсові різниці, які виникають унаслідок отримання позик в іноземній валюті, якщо вони розглядаються як коригування витрат на відсотки.

Витрати на позики визнаються Товариством, як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені, незалежно від використання позики.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток представляють загальну суму, що включається для визначення прибутку або збитку за період відповідно до поточних та відстрочених податків. Витрати з податку на прибуток визнаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі власного капіталу.

Інші податки, окрім податку на прибуток, відображаються як компонент операційних витрат.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок на прибуток в фінансовій звітності розраховується відповідно до українського законодавства, чинного на звітну дату. Поточний податок на прибуток визнається зобов'язанням у сумі, що підлягає сплаті. Перевищення сплаченої суми податку на прибуток над сумою, яка підлягає сплаті, визнається дебіторською заборгованістю.

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочений податок на прибуток визнається Товариством відповідно до вимог МСБО (IAS) 12 «Податок на прибуток».

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених з минулих періодів податкових збитків і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податки не визнаються відносно тимчасових різниць при первісному визнанні активу або зобов'язання в разі операції, яка не є об'єднанням компаній, коли така операція не впливала ні на бухгалтерський, ні на податковий прибуток.

Відстрочений податок оцінюється за податковими ставками, які діяли або планувались до введення в дію на звітну дату і які, як очікувалось, застосовуватимуться в періодах, коли буде сторнована тимчасова різниця або використаний перенесений податковий збиток (на 01 січня 2018 року – 18%, на 01 січня 2019 року – 18%).

Відстрочені податкові активи по сторнованих тимчасових різницях і перенесених податкових збитках визнаються Товариством лише в тій мірі, в якій існувала упевненість в тому, що в наявності буде оподатковуваний прибуток, відносно якого можна буде реалізувати суми вирахувань.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Основні засоби

До складу основних засобів Товариства включаються матеріальні активи, призначені для використання у виробництві, поставках товарів та наданні послуг, при наданні в оренду чи адміністративних цілях, з терміном експлуатації від 1 року та більше.

Первісна оцінка об'єктів основних засобів здійснювалася за оціночною (переоціненою) вартістю на дату першого застосування МСФЗ, за вирахуванням подальшої накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Подальші надходження об'єктів основних засобів відображаються за собівартістю. Собівартість включає витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням об'єктів основних засобів. Вартість створених активів включає в себе вартість матеріалів, прямі витрати праці і відповідну частку виробничих накладних витрат.

Витрати, пов'язані із заміною компонента об'єкта основних засобів, який обліковується окремо, капіталізуються, а балансова вартість компонента, що замінюється - списується. Поліпшення, які суттєво збільшують термін служби активів або економічні вигоди від їх використання, капіталізуються, а витрати на поточне обслуговування та ремонти відображаються у складі витрат поточного періоду. Витрати на ремонт та технічне обслуговування визнаються у складі витрат того періоду, в якому такі витрати були понесені.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується, виходячи з нового строку корисного використання, починаючи з місяця, наступного за місяцем зміни строку корисного використання (крім виробничого методу нарахування амортизації). Амортизація основних засобів проводиться до досягнення залишкової вартості об'єктом його ліквідаційної вартості, яка дорівнює 0,00 грн.

Амортизація розраховується прямолінійним методом. Середні періоди амортизації, які представляють приблизно строк корисного використання відповідних активів, є наступними:

Групи основних засобів

Строк корисного використання (років)

Будівлі та споруди	15-20
Машини та обладнання	5
Транспортні засоби	5
Інструменти, прилади, інвентар та інші	1-12

Запасні частини та резервне обладнання класифікуються як основні засоби, якщо вони відповідають критеріям визнання основного засобу та термін їх використання більше одного року. В інших випадках такі активи класифікуються як запаси. Амортизація запасних частин та резервного обладнання, визнаних як основні засоби, амортизуються протягом строку корисного використання, що не перевищує строк активу, до якого вони належать.

Активи, отримані за договорами фінансової оренди, амортизуються з використанням принципів, які застосовуються до власних основних засобів, протягом найменшого з двох термінів: очікуваного терміну їх корисного використання або терміну відповідного договору оренди.

Списання основних засобів відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигід від використання або вибуття цих активів. Прибутки або збитки, що виникли в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистим надходженням від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до Звіту про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за звітний рік, в якому актив був списаний.

Залишкова вартість активів, термін корисного використання та методи амортизації переглядаються в кінці кожного звітного року й коригуються за потреби.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи Товариства включають немонетарні активи, що не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані.

Нематеріальні активи, придбані окремо

Нематеріальні активи, що були придбані окремо, оцінюються за собівартістю з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

визнається згідно методу прямолінійного списання. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного звітного періоду з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Внутрішньо-генеровані нематеріальні активи

Для визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів Товариство класифікує генерування активу на етапі дослідження та етапі розробок.

Первісне визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів здійснюється за собівартістю, що являє собою суму видатків, понесених з дати, коли нематеріальний актив уперше почав відповідати критеріям визнання, зазначеним вище. Після первісного визнання внутрішньо-генерований нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Зменшення корисності матеріальних та нематеріальних активів (окрім гудвілу)

На кожну звітну дату Товариство переглядає облікову вартість своїх матеріальних та нематеріальних активів, щоб визначити, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо така ознака є, Товариство оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу.

Сумою очікуваного відшкодування є більша з двох оцінок: балансова вартість активу (чи одиниці, що генерує грошові кошти) за вирахуванням витрат на продаж або його вартість при використанні.

Визначення вартості використання включає оцінку майбутніх надходжень і вибуття грошових коштів, які Товариство має отримати від безперервного використання активу та його остаточної ліквідації та застосування відповідної ставки дисконту до цих майбутніх грошових потоків з метою приведення їх до поточної вартості. Ставка дисконту відображає вартість грошей у часі, відображену у вигляді поточної ринкової без ризикової ставки відсотка, ціну за прийняття ризику, притаманного цьому активу та інші фактори.

Якщо сума очікуваного відшкодування активу менша за його балансову вартість, балансова вартість активу зменшується до суми його очікуваного відшкодування.

Збиток від зменшення корисності негайно визнається Товариством в прибутках чи збитках, окрім випадків, коли актив не обліковують за переоціненою сумою. В такому випадку збиток від зменшення корисності визнається як уцінка.

Непоточні активи, утримувані для продажу

Товариство класифікує непоточний актив (або ліквідаційну групу) як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Така умова вважається виконаною, якщо актив (або ліквідаційна група) придатний для негайного продажу в тому стані, в якому він знаходиться на момент продажу, на умовах, яких зазвичай дотримуються при продажі таких активів (або ліквідаційних груп).

Коли Товариство зацікавлено у плані продажу, що веде за собою втрату контролю над дочірньою компанією, усі активи та зобов'язання такої дочірньої компанії класифікуються як утримувані для продажу при дотриманні вищезазначених критеріїв, незалежно від того чи буде Товариство утримувати неконтрольний пакет акцій в колишній дочірній компанії після продажу.

Непоточний актив (або ліквідаційна група) оцінюється як утримуваний для продажу за нижчою з оцінок: балансовою вартістю або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж.

Запаси

Запасами Товариство визнає активи, які відповідають одному з критеріїв:

- утримуються для продажу в звичайному ході діяльності;
- перебувають у процесі виробництва для такого продажу;
- існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Запаси оцінюються Товариством за найменшим з двох показників: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації представляє собою попередньо визначену ціну продажу в звичайному ході бізнесу мінус попередньо оцінені витрати на завершення та попередньо оцінені витрати, необхідні для здійснення продажу.

Готова продукція та незавершене виробництво обліковуються за фактичною собівартістю. Решта запасів – за середньозваженою собівартістю в цілому за місяць.

Незавершене виробництво і готова продукція включають вартість сировини, робочої сили, амортизації виробничого обладнання та розподіленої частини загальновиробничих витрат.

Балансова вартість реалізованих запасів визнається Товариством як витрати періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Оренда

Визначення того, чи є угода орендою, або чи містить вона ознаки оренди, базується на аналізі змісту угоди. Договір в цілому або його окремі компоненти є договором оренди якщо за цим договором передається право контролювати використання ідентифікованого активу протягом певного періоду в обмін на відшкодування.

Компанія як орендар

На дату початку оренди Компанія-орендар оцінює актив у формі права користування за первісною вартістю, яка має включати таке:

- величину первісної оцінки зобов'язання з оренди;
- орендні платежі на дату початку оренди або до такої дати за вирахуванням отриманих дисконтів;
- будь-які початкові прямі витрати, понесені орендарем;
- оцінку витрат, які будуть понесені орендарем при демонтажі та переміщенні базового активу після закінчення договору.

На дату початку оренди Компанія оцінює зобов'язання з оренди за приведеною вартістю орендних платежів, які ще не здійснені на цю дату. Орендні платежі дисконтуються з використанням відсоткової ставки, передбаченої в договорі оренди. Якщо така ставка не може бути легко визначена, Компанія використовує ефективну відсоткову ставку залучення додаткових позикових коштів в тій самій валюті.

Компанія враховує активи з права користування у себе на балансі у складі основних засіб відповідно до МСБО (IAS) 16 «Основні засоби».

Компанія не застосовує вищезгадані вимоги щодо визнання активів і зобов'язань щодо короткострокової оренди або оренди, в якій базовий актив має вартість $\leq 5\,000$ дол. США (По курсу НБУ на дату договору). Група-орендар визнає орендні платежі щодо такої оренди як витрати лінійним методом протягом терміну оренди.

Компанія як орендодавець

Оренда, за якою у Компанія залишаються практично всі ризики і вигоди від володіння активом, класифікується як операційна оренда. Первісні прямі витрати, понесені при укладанні договору операційної оренди, включаються до балансової вартості орендованого активу і визнаються протягом строку оренди пропорційно доходу від оренди. Умовні орендні платежі визнаються як дохід у періоді, в якому вони були нараховані.

Критичні бухгалтерські оцінки та судження**Активи з права користування та зобов'язання з оренди**

Величина активів з права користування і зобов'язань з оренди залежить від оцінки керівництва стосовно термінів оренди та застосованої ставки залучення додаткових запозичень. Термін оренди відповідає терміну орендного договору, який не підлягає розірванню, за винятком випадків, коли існує достатня впевненість у продовженні цього договору. При оцінці термінів оренди керівництво Групи аналізує всі факти та обставини, які можуть вплинути на економічну доцільність продовження договорів оренди.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

Ставки додаткових запозичень орендаря визначаються як ставки відсотка, які Компанія повинна була б сплатити, для запозичень коштів на аналогічний термін і з аналогічним забезпеченням, необхідних для отримання активу вартістю співставною з вартістю активу з права користування в аналогічному економічному середовищі.

Виплати працівникам та програми пенсійного забезпечення

Товариство здійснює виплати працівникам у вигляді поточних виплат: заробітної плати, внесків на соціальне страхування, компенсації невикористаної відпустки та інших виплат і нарахувань, що здійснюються відповідно до законодавства України.

Нарахована сума виплати працівникам за роботу, яку вони виконали протягом звітного періоду, визнається поточним зобов'язанням.

Товариство здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах, визначених законодавством України. Ніяких інших програм пенсійного забезпечення Товариство не використовує. Будь-які одноразові виплати працівникам, що виходять на пенсію, Товариство визнає витратами періоду, в якому вони були здійснені.

Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи

Забезпечення визнаються тоді, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну чи конструктивну) внаслідок минулої події та існує імовірність, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення заборгованості та можна достовірно оцінити її суму.

Сума, що визнається Товариством ні як забезпечення, є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на звітну дату Звіту про фінансовий стан, що враховує ризики та невизначеності, які пов'язані з сумою зобов'язання. У випадках, коли вплив вартості грошей у часі суттєвий, сума забезпечення визнається у сумі теперішньої вартості видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Якщо очікується, що деякі або всі видатки потрібні для погашення забезпечення компенсуватимуться іншою стороною, компенсація визнається Товариством лише тоді, коли фактично визначено, що компенсація буде отримана, якщо Товариство погасить заборгованість. Компенсація розглядається Товариством як окремий актив із сумою, яка не перевищує суму забезпечення.

Обтяжливі контракти

Теперішня заборгованість, що витікає з обтяжливого контракту, визнається та оцінюється Товариством як забезпечення.

Обтяжливий контракт має місце тоді, коли Товариство укладає контракт, у якому неминучі витрати на погашення заборгованості за контрактом перевищують економічні вигоди, які очікується отримати за ним.

Реструктуризація

Забезпечення реструктуризації визнається тоді, коли Товариство розробила докладний офіційний план реструктуризації та викликала обґрунтоване очікування в тих, на кого вплине реструктуризація, у тому, що Товариство здійснить реструктуризацію, розпочавши впровадження цього плану або оголосивши основні особливості цього плану. Забезпечення реструктуризації включає лише прямі видатки, які виникають внаслідок реструктуризації.

Резерви на виплату відпусток

Забезпечення на оплату відпусток працівників визнаються Товариством згідно вимогам чинного законодавства України. Для оцінки суми забезпечення використовуються фактичні дані за нарахованою зарплатою та відпустковими за попередній звітний період.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)****Фінансові інструменти***Фінансові активи***Первісне визнання та оцінка**

Фінансові активи, щодо яких застосовується МСФЗ 9, класифікують як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, або за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

- а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами;
- б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Фінансовий актив оцінюють за амортизованою собівартістю, якщо виконуються обидві такі умови:

- а) актив утримують в моделі бізнесу, мета якої - утримування активів задля збирання контрактних грошових потоків;
- б) контрактні умови фінансового активу передбачають у певні дати надходження грошових потоків, які є лише погашенням основної суми та сплатою відсотків на непогашену основну суму.

Окрім загальної класифікації, суб'єкт господарювання може при первісному визнанні нескасовано призначити фінансовий актив як такий, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають "неузгодженістю обліку"), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах

Первісна оцінка

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання оцінюють їх за їхньою справедливою плюс або мінус, у випадку фінансового активу або фінансового зобов'язання, що оцінюється не за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

У випадку якщо використовується облік за датою розрахунку для активу, який у подальшому оцінюють за собівартістю або амортизованою собівартістю, актив первісно визнається за його справедливою вартістю на дату операції.

Подальша оцінка

Оцінюють фінансовий актив за справедливою вартістю або амортизованою собівартістю.

Фінансовий актив – це будь-який актив, який є

- грошовими коштами;
- інструментами власного капіталу іншого підприємства;
- контрактним правом отримувати або вигідно обміняти на грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого підприємства;
- контрактом, розрахунки за яким здійснюватимуться або можуть здійснюватися власними інструментами капіталу.

*Фінансові зобов'язання***Первісне визнання та оцінка**

Фінансові зобов'язання, щодо яких застосовується МСФЗ 9, класифікують як такі, що у подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю, користуючись методом ефективного відсотка, за винятком таких:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)**

- а) фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку. Такі зобов'язання, в тому числі похідні фінансові інструменти, які є зобов'язаннями, у подальшому оцінюються за справедливою вартістю;
- б) фінансові зобов'язання, що виникають, коли передача фінансового активу не відповідає критеріям для припинення визнання або коли застосовується підхід подальшої участі.
- в) контракти фінансової гарантії.
- г) зобов'язання надати позику за відсотковою ставкою, нижчою ніж ринкова.

Подальша оцінка

Оцінюють фінансові зобов'язання за справедливою вартістю або амортизованою собівартістю.

Фінансове зобов'язання – це будь-яке зобов'язання, яке є:

- контрактними зобов'язаннями надати грошові кошти або інший фінансовий актив іншому суб'єктові господарювання.
- Контрактним зобов'язанням надати або обміняти кошти або інший фінансовий актив іншому підприємству на умовах, які є потенційно збитковими;
- Контрактом, розрахунки за яким здійснюватимуться або можуть здійснюватися власними інструментами капіталу підприємства.

Під інструментом капіталу слід розуміти будь-який контракт, який підтверджує залишкову частку в чистих активах іншого підприємства.

Фінансові активи та зобов'язання виникають під час діяльності підприємства в операціях купівлі/продажу товарів, надання послуг, залучення кредитів, придбання засобів виробництва.

Фінансові інструменти

Фінансові активи та фінансові зобов'язання визнаються у звіті про фінансовий стан у той момент, коли підприємство стає стороною контрактних взаємовідносинах стосовно відповідного інструмента. Звичайні операції придбання та реалізації фінансових активів і зобов'язань визнаються із використанням методу обліку на дату розрахунків. Датою розрахунків є дата, коли актив доставляється до або відправляється від підприємства.

Облік на дату розрахунків передбачає:

- Визнання активу в день його отримання;
- Припинення визнання активу та визначення будь-якого прибутку або збитку від вибуття у день, коли підприємство позбавляється активу.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання представлені грошовими коштами та їхніми еквівалентами, позиками виданими, торгівельною та іншою дебіторською заборгованістю, а також кредитами, торгівельною та іншою кредиторською заборгованістю.

Фінансові активи та зобов'язання первісно визнаються за справедливою вартістю.

Витрати на здійснення операцій, які безпосередньо стосуються придбання або випуску фінансових активів та фінансових зобов'язань (окрім фінансових активів та фінансових зобов'язань за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку), додаються до або вираховуються зі справедливої вартості фінансових активів або фінансових зобов'язань, відповідно, на момент первісного визнання. Витрати на здійснення операцій, які безпосередньо стосуються придбання фінансових активів або фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку, визнаються негайно у складі прибутку або збитку.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Позики та дебіторська заборгованість

Позики та дебіторська заборгованість – непохідні фінансові активи зі встановленими або визначеними виплатами, які не котируються на активному ринку. Після первісного визнання фінансові активи такого роду оцінюються за справедливою вартістю, яка визначається з використанням методу ефективної відсоткової ставки, за вирахуванням знецінення. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної відсоткової ставки. Амортизація на основі використання ефективної відсоткової ставки включається до складу фінансових доходів у звіті про прибутки та збитки. Збитки, зумовлені знеціненням, визнаються у звіті про прибуток або збиток у складі витрат на фінансування в разі позик або інших операційних витрат в разі дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Визнаний резерв оцінюється як різниця між балансовою вартістю активу та поточною вартістю очікуваних майбутніх потоків грошових коштів, дисконтованих за ефективною відсотковою ставкою, розрахованою на момент первісного визнання. До цієї категорії належить торговельна та інша дебіторська заборгованість, включаючи надані позики. Резерв під кредитні збитки, нараховується у 100% розмірі на дебіторську заборгованість, термін не погашення якої становить один календарний рік.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти в касі та грошові кошти на рахунках в банках із початковим терміном погашення до трьох місяців.

Торговельна та інша кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість оцінюється на момент первісного визнання за справедливою вартістю і в подальшому оцінюється за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної відсоткової ставки

5. ДОХОДИ

Структура доходів від виробничо-комерційної діяльності Товариства:

	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
5.1 Дохід від продажу		
Дохід від продажу товарів	2 090 250	2 349 981
Дохід від продажу техніки б/в	70 632	42 399
Разом:	2 160 882	2 392 380
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
5.2 Інші доходи		
Прибуток від не операційної курсової різниці	111 959	35 797
Відшкодування раніше списаних активів	19 662	38 762
Отримані відсотки від банків	1 598	1 279
Дохід від операційної оренди активів	1 299	959
Прибуток від реалізації інших оборотних активів	979	80
Дохід від списання зобов'язань	831	3 394
Одержані штрафи, пені, неустойки	455	9 606
Дохід від безоплатно одержаних оборотних активів	83	4 001
Чистий прибуток від курсових різниць	-	11 848
Дохід від реалізації фінансових інвестицій	-	7 465
Інші доходи	78 864	66 788
Разом:	215 730	179 979

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
5.3 Фінансові доходи		
Доходи від дисконтування	115 191	379 141
Доходи від фінансового лізингу	6 617	18 973
Доходи від товарного кредиту	880	-
Разом:	122 688	398 114
6. ВИТРАТИ		
Структура витрат від виробничо-комерційної діяльності Товариства:		
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
6.1 Собівартість продажу товарів, робіт, послуг		
Матеріали	(1 909 674)	(2 079 068)
Разом:	(1 909 674)	(2 079 068)
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
6.2 Адміністративні витрати		
Послуги	(7 913)	(6 403)
Амортизація	(3 016)	(3 985)
Заробітна плата	(2 397)	(2 053)
Соціальне страхування	(489)	(516)
Оренда	(30)	(53)
Матеріали	(22)	(19)
Податки	(15)	(100)
Разом:	(13 882)	(13 129)
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
6.3 Витрати на збут		
Матеріали	(47 459)	(46 215)
Оренда	(35 627)	(34 842)
Заробітна плата	(15 670)	(12 042)
Амортизація	(14 991)	(8 183)
Транспортні послуги	(8 762)	(5 284)
Соціальне страхування	(2 657)	(2 649)
Маркетингові послуги та послуги з просування товарів	(1 665)	(981)
Інші послуги	(113 414)	(156 890)
Разом:	(240 245)	(267 087)
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
6.4 Інші витрати		
Сумнівні та безнадійні борги	(13 337)	(134 624)
Штрафи	(815)	(79)
Збиток від реалізації іноземної валюти	(657)	(1 678)
Збиток від курсових різниць	(526)	-
Інші витрати	(3 788)	(4 229)
Разом:	(19 123)	(140 610)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18		
6.5 Фінансові витрати				
Витрати від дисконтування	(208 624)	(155 042)		
Відсотки по кредитах та банківським овердрафтам	(66 544)	(50 006)		
Відсотки за позиками від фінансових установ	(21 069)	(222 901)		
Разом:	(296 237)	(427 949)		
7. ПОДАТКИ				
7.1 Поточні податкові активи	31.12.19	31.12.18	31.12.17	
Податок на додану вартість	83 670	78 033	94 170	
Разом:	83 670	78 033	94 170	
7.2 Поточні податкові зобов'язання	31.12.19	31.12.18	31.12.17	
Податок на прибуток до сплати	518	953	555	
Прибутковий податок	120	106	71	
Інші податкові зобов'язання	4	34	31	
Разом:	642	1 093	657	
7.3 Податок на прибуток	31.12.19	31.12.18		
Поточні витрати податку на прибуток у поточному році		(4 992)	(3 967)	
Відстрочені податкові витрати		1 241	-	
Разом:		(3 751)	(3 967)	
7.4 Відстрочені податкові активи та зобов'язання	31.12.2017	Визнано у капіталі	Визнано у прибутку чи збитку	31.12.2018
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, який зменшує суму оподаткування:</i>				
Основні засоби	(13)	-	-	(13)
Торгова дебіторська заборгованість	(6 367)	-	-	(6 367)
Інші оборотні активи	(48 198)	-	-	(48 198)
Інші довгострокові зобов'язання	(48 608)	-	-	(48 608)
Короткострокові позики	(109 637)	-	-	(109 637)
Поточна частина довгострокових позик	(47 103)	-	-	(47 103)
Забезпечення	(30)	-	-	(30)
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, який збільшує суму оподаткування:</i>				
Фінансові інвестиції	555	-	-	555
Інша поточна дебіторська заборгованість	50 138	-	-	50 138
Витрати, що сплачені авансом	4 038	-	-	4 038
Довгострокові позики	174 185	-	-	174 185
Торгівельна кредиторська заборгованість	5	-	-	5
Аванси отримані	6 972	-	-	6 972
Інші зобов'язання	32 271	-	-	32 271
Разом відстрочені податкові активи	(259 956)	-	-	(259 956)
Разом відстрочені податкові зобов'язання	268 164	-	-	268 164
Визнані відстрочені податкові зобов'язання	8 208	-	-	8 208

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

7.4 Відстрочені податкові активи та зобов'язання	31.12.2018	Визнано у капіталі	Визнано у прибутку чи збитку	31.12.2019
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, який зменшує суму оподаткування:</i>				
Основні засоби	(13)	13	-	-
Торгова дебіторська заборгованість	(6 367)	2 897	-	(3 470)
Інша поточна дебіторська заборгованість	-	(4 114)	-	(4 114)
Витрати, що сплачені авансом	-	(558)	-	(558)
Інші оборотні активи	(48 198)	45 315	-	(2 883)
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	-	(187)	-	(187)
Інші довгострокові зобов'язання	(48 608)	(97 751)	-	(146 359)
Короткострокові позики	(109 637)	69 925	-	(39 712)
Поточна частина довгострокових позик	(47 103)	34 534	-	(12 569)
Поточна частина довгострокових векселів	-	(17 520)	-	(17 520)
Поточна частина оренди	-	(463)	-	(463)
Забезпечення	(30)	30	-	-
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, який збільшує суму оподаткування:</i>				
Основні засоби	-	576	-	576
Інші необоротні активи	-	24	-	24
Фінансові інвестиції	555	(555)	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	50 138	(50 138)	-	-
Витрати, що сплачені авансом	4 038	(4 038)	-	-
Довгострокові позики	174 185	(161 616)	-	12 569
Торговельна кредиторська заборгованість	5	(5)	-	-
Аванси отримані	6 972	(2 803)	-	4 169
Інші зобов'язання	32 271	185 193	-	217 464
Разом відстрочені податкові активи	(259 956)	32 121	-	(227 835)
Разом відстрочені податкові зобов'язання	268 164	(33 362)	-	234 802
Визнані відстрочені податкові зобов'язання	8 208	(1 241)	-	6 967

Поточна заборгованість за податками обґрунтована господарською діяльністю Товариства. Податок на прибуток розраховано і сплачено згідно податкового законодавства. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на прибуток з 01.01.2018 року — 18%, з 01.01.2019 року — 18%. Податок на додану вартість розраховано і сплачено згідно податкового законодавства. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на додану вартість у 2017–2019 роках — 20%.

8. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

8.1 Основні засоби	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Первісна вартість	124 975	108 647	69 914
Накопичена амортизація	(58 469)	(39 040)	(32 807)
Чиста балансова вартість	66 506	69 607	37 107
Машини та обладнання	27 133	29 247	3 149
Транспортні засоби	26 727	26 293	24 145
Будівлі та споруди	6 229	6 638	7 047
Офісне обладнання інвентар та інше	3 217	2 171	2 746
Активи права користування	3 200	5 258	-
Об'єкти незавершеного будівництва	-	-	20
Чиста балансова вартість	66 506	69 607	37 107

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Надходження основних засобів протягом звітного періоду являло собою придбання нових об'єктів основних засобів за грошові кошти та створення (будівництво, дообладнання) нових та існуючих основних засобів.

Витрати, понесені для підтримання об'єктів в робочому стані, включались до складу витрат. Амортизація основних засобів нараховувалась із застосуванням прямолінійного методу. Протягом звітного періоду змін в оцінках термінів експлуатації, ліквідаційної вартості, а також зміни методів амортизації основних засобів не було.

Рух основних засобів по групах представлено наступним чином:

8.2 Рух основних засобів по групах	Об'єкти незавершеного будівництва	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Активи з права користування (будівлі)	Разом
На 31.12.2017							
Первісна вартість	20	7 492	7 211	46 886	8 305	-	69 914
Накопичена амортизація	-	(445)	(4 062)	(22 741)	(5 559)	-	(32 807)
Чиста балансова вартість	20	7 047	3 149	24 145	2 746	-	37 107
Надходження (первісна вартість)	32 415	-	28 409	11 176	1 317	7 832	73 317
Вибуття первісної вартості	(32 435)	-	(2 406)	(1 122)	(6 454)	-	(42 417)
Вибуття зносу	-	-	2 125	561	5 537	-	8 222
Амортизаційні відрахування	-	(409)	(2 030)	(8 467)	(975)	(2 574)	(11 881)
На 31.12.2018							
Первісна вартість	-	7 492	33 214	56 940	3 168	7 832	108 646
Накопичена амортизація	-	(854)	(3 967)	(30 647)	(997)	(2 574)	(39 039)
Чиста балансова вартість	-	6 638	29 247	26 293	2 171	5 258	69 607
Надходження (первісна вартість)	-	-	4 975	10 502	1 877	1 090	18 444
Вибуття первісної вартості	-	-	(607)	(1 472)	(38)	-	(2 117)
Вибуття зносу	-	-	607	1 178	38	-	1 823
Амортизаційні відрахування	-	(409)	(7 089)	(9 774)	(831)	(3 148)	(21 251)
На 31.12.2019							
Первісна вартість	-	7 492	37 582	65 970	5 007	8 922	124 973
Накопичена амортизація	-	(1 263)	(10 449)	(39 243)	(1 790)	(5 722)	(58 467)
Чиста балансова вартість	-	6 229	27 133	26 727	3 217	3 200	66 506

9. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Нематеріальні активи Товариства представлені у Звіті про фінансовий стан у вигляді програмного забезпечення та ліцензіями на право використання комп'ютерних програм.

Придбані нематеріальні активи Товариство враховує за собівартістю. Подальша оцінка нематеріальних активів здійснюється відповідно до МСБО (IAS) 38 «Нематеріальні активи» і складає собівартість нематеріального активу за вирахуванням зносу або збитків від зменшення корисності нематеріального активу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Амортизація нематеріальних активів нараховується на прямолінійній основі виходячи з термінів корисної дії нематеріального активу. Мінімальний термін корисної дії програмного забезпечення, сайтів та комерційних позначень складає 1 рік.

Договірних зобов'язань на придбання або створення об'єктів нематеріальних активів Товариство не має. Об'єктів інтелектуальної власності, не визнаних в якості нематеріальних активів, Товариство не має.

	Програмне забезпечення
9.1 Рух нематеріальних активів	
На 31.12.2017	
Первісна вартість	492
Накопичена амортизація	(4)
Чиста балансова вартість	488
Надходження (первісна вартість)	84
Амортизаційні відрахування	(44)
На 31.12.2018	
Первісна вартість	576
Накопичена амортизація	(48)
Чиста балансова вартість	528
Надходження (первісна вартість)	156
Амортизаційні відрахування	(63)
На 31.12.2019	
Первісна вартість	732
Накопичена амортизація	(111)
Чиста балансова вартість	621

10. АКТИВИ З ПРАВА КОРИСТУВАННЯ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ОРЕНДИ

Товариство орендує будівлі і споруди (нежитлові приміщення). Стосунки оформлюються договорами оренди на строк до 1 року, від 1 до 5 років з подальшим продовженням терміну шляхом укладення додаткових угод. Зміна умов договорів та дострокове їх розірвання можливе за згодою сторін або за рішенням суду. За договорами Товариство не має права викупу об'єктів оренди після закінчення терміну оренди.

Зобов'язання за договорами оренди підлягають погашенню у гривнях.

Орендні платежі дисконтуються з використанням відсоткової ставки, передбаченої в договорі оренди. Якщо така ставка не може бути легко визначена, Товариство використовує ефективну відсоткову ставку залучення додаткових позикових коштів в тій самій валюті, розраховану з останньої річної або проміжної звітності, складеної на дату укладення договору.

Нижче наведена інформація стосовно первісної вартості та накопиченої амортизації активів з права користування:

10.1 Балансова вартість активів з права користування	31.12.19	31.12.18	01.01.18 (перераховано)
Будівлі та споруди			
первісна вартість	8 922	7 832	-
накопичена амортизація	(5 722)	(2 574)	-
Разом:	3 200	5 258	-

Надходження до складу активів з права користування протягом 2019 року, склали 1 090 тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Майбутні мінімальні орендні платежі за договорами оренди і теперішня вартість чистих мінімальних орендних платежів станом на 31 грудня 2019 року були представлені таким чином:

10.2 Майбутні мінімальні орендні платежі за договорами оренди і теперішня вартість чистих мінімальних орендних платежів	31.12.19	31.12.18
Мінімальні орендні платежі, включаючи:		
Поточна частина	1 879	3 711
Довгострокова частина	2 172	2 849
Всього мінімальні орендні платежі:	4 051	6 560
За вирахуванням майбутньої вартості фінансування (ефект дисконтування)	436	890

Приведена (дисконтована) вартість мінімальних орендних платежів, включаючи:		
Поточна частина	2 574	3 033
Довгострокова частина	1 041	2 637
Всього приведена (дисконтована) вартість мінімальних орендних платежів, включаючи:	3 615	5 670

Договори оренди Товариства включають типові обмеження та зобов'язання, що є загальними для місцевої ділової практики, такі як відповідальність Товариства за регулярне технічне обслуговування, ремонт орендованих активів та його страхування, перепланування та проведення постійних поліпшень лише за згодою орендодавця, тощо. Орендовані активи не можуть використовуватися як забезпечення за кредитами або позиками.

10.3 Загальне вибуття грошових коштів за договорами оренди:	31.12.19	31.12.18
Орендна плата	3 748	2 862
Разом:	3 748	2 862

10.4 Витрати, пов'язані з орендою та орендою малоцінних активів	31.12.19	31.12.18
Орендна плата	35 657	34 895
Разом:	35 657	34 895

10.5. Зобов'язання з короткостроковою орендою та орендою малоцінних активів – Товариство виступає як орендар	31.12.19	31.12.18
Протягом одного року	212	3 489
Разом	212	3 489

11. ЗАПАСИ

11.1 Запаси	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Товари	1 028 594	831 541	1 331 420
Пальне	29 537	17 027	78 152
Запасні частини	3 735	3 093	1 479
Сировина й матеріали	457	799	374
Інші	1 826	1 080	2 048
Разом:	1 064 149	853 540	1 413 473

Запаси відображені за первісною вартістю, яка складається з фактичних витрат на їх придбання. Станом на 31 грудня 2019 р. товари в обороті за оціночною вартістю — 9 487 тис. грн. є заставою за договором 084/2019-КЛ від 23.12.2019 року.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

12. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

12.1 Торговельна дебіторська заборгованість	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Дебіторська заборгованість покупців	465 834	520 194	545 503
Резерв під кредитні збитки	(61 177)	(68 811)	(82 248)
Разом:	404 657	451 383	463 255

12.2 Торговельна дебіторська заборгованість за періодами прострочена, але не знецінена	31.12.19	31.12.18	31.12.17
0-60 днів	339 704	245 988	91
61-90 днів	18 508	23 211	62
91-120 днів	5 570	15 533	47
більше 120 днів	40 875	166 651	463 055
Разом:	64 953	205 395	463 164
Середня тривалість заборгованості, днів:	115	126	135

12.3 Резерв під кредитні збитки	31.12.19	31.12.18	31.12.17
На початок року	(79 161)	(84 087)	(21 610)
Відрахування до резерву	-	-	(62 477)
Списання резерву	17 531	4 926	-
На кінець року	(61 630)	(79 161)	(84 087)

12.4 Витрати, що сплачені авансом	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Витрати, що сплачені авансом	135 502	107 335	146 860
Резерв сумнівних боргів по заборгованості за розрахунки за виданими авансами	(453)	(10 350)	(1 839)
Разом:	135 049	96 985	145 021

12.5 Інша поточна дебіторська заборгованість	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Розрахунки за виданими позиками	757 674	753 332	1 370 634
Податкові зобов'язання	-	-	10
Розрахунки за страхуванням	20 002	-	-
Податковий кредит	8 610	1 062	3 337
Інші розрахунки за страхуванням ризиків	-	-	316 375
Разом:	786 286	754 394	1 690 356

12.6 Інші необоротні активи	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Розрахунки за виданими позиками та фінансовими допомогами	131	170 457	-
Разом:	131	170 457	-

Дебіторська заборгованість відображена у фінансовій звітності Товариства за собівартістю, оскільки вона є короткостроковою та її справедлива вартість не зазнає значного впливу від зміни вартості грошей у часі.

Резерв під кредитні збитки, нараховується у 100% розмірі на дебіторську заборгованість, термін не погашення якої становить один календарний рік.

13. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

13.1 Грошові кошти	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Гроші на банківських рахунках у національній валюті	63 487	58 965	6 423
Інші грошові кошти	-	13 438	249
Разом:	63 487	72 403	6 672

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Станом на 31.12.2019 грошові кошти, використання яких Товариством було б неможливе або ускладнене, відсутні.

14. ІНШІ АКТИВИ ТА ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

14.1 Інші фінансові інвестиції	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Інші поточні фінансові інвестиції	7 209	1 500	43 270
Разом:	7 209	1 500	43 270
14.2 Фінансові інвестиції	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Векселі	-	-	3 086
Разом:	-	-	3 086

15. ВИПУЩЕНИЙ КАПІТАЛ І РЕЗЕРВИ

15.1 Випущений капітал	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Статутний капітал	441 421	278 421	273 422
Разом:	441 421	278 421	273 422
15.2 Перелік власників	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Компанія «Агротек Інтернешнл ЛТД»	423 421	273 421	273 422
АТ "ЗНВКІФ "СПЕКТР-ФІНАНС"	18 000	5 000	-
Разом:	441 421	278 421	273 422

Компанія «Агротек Інтернешнл ЛТД» на 31.12.2019 володіє 96% статутного капіталу (на 31.12.2018 - 98%), АТ "ЗНВКІФ "СПЕКТР-ФІНАНС" на 31.12.2019 володіє 4% статутного капіталу (на 31.12.2018 - 2%).

16. КРЕДИТИ

16.1 Кредити	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Кредити від банків	343 227	744 232	609 092
Кредити від інших фінансових установ	220 623	38 038	1 139 910
Разом:	563 850	782 270	1 749 002
16.2 Кредити за термінами	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Короткострокові кредити від банків	273 401	578 102	609 092
Короткостроковий кредит від фінансових установ	220 623	-	-
Довгостроковий кредит від фінансових установ	-	-	878 228
Поточна частина кредиту від фінансових установ	-	38 038	261 682
Поточна частина кредиту від банку	69 826	166 130	-
Разом:	563 850	782 270	1 749 002
16.3 Кредити за валютами	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Кредити в національній валюті (грн.)	10 335	54 622	1 192 710
Кредити в іноземній валюті (дол. США)	99 548	374 059	255 584
Кредити в іноземній валюті (євро)	453 967	353 589	300 708
Разом:	563 850	782 270	1 749 002

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

16.4 Кредити за установами	%	Валюта	31.12.19	31.12.18	31.12.17
ПАТ "КБ "ГЛОБУС"	19,5	UAH	-	-	30 000
ПАТ ПуАТ "КБ "АКОРДБАНК"	17,5	UAH	-	10 000	20 000
Південний АБ	17,5-19,5	UAH	5 750	6 584	2 800
Південний АБ	7,75-8,42	USD	62 834	75 426	162 498
Південний АБ	6,5-7,17	EUR	44 129	174 140	255 584
ТАСКОМБАНК АТ	8,00-12,00	USD	30 792	132 503	138 210
ТАСКОМБАНК АТ	8,00-12,00	EUR	129 724	179 449	-
ТАСКОМБАНК АТ	20,58-23,58	UAH	4 585	-	-
АТ «Регіональний інвестиційний банк», Латвія	8	USD	-	166 130	-
КРЕДОБАНК АТ	6	EUR	59 491	-	-
КРЕДОБАНК АТ	5	USD	5 922	-	-
Vespano Limited	8,00-11,00	EUR	220 623	-	-
Інші фінансові установи	-	UAH	-	38 038	1 139 910
Разом:			563 850	782 270	1 749 002

16.5 Витрати по кредитах	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
Витрати на сплату відсотків за кредитами	87 613	272 907
Кредити в національній валюті (грн)	24 899	227 049
Кредити в іноземній валюті, дол. США	34 603	19 269
Кредити в іноземній валюті, ЄВРО	28 111	26 589

Зобов'язання Товариства за його кредитними договорами на 31 грудня 2019 року забезпечені заставою таких активів в розрізі договорів:

ПАТ «Таскомбанк» договір кредитної лінії № НК 2033 від 08.10.2018 року забезпечений:

- Іпотечним договором б/н вартість застави 533 804 тис. грн. нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.
- Договором застави №НІ 5969 від 08.10.2018 року, вартість застави 87 670 тис. грн устаткування/обладнання від юридичної особи.
- Договором застави №НІ 5970 від 08.10.2018 року, вартість застави 854 тис. грн устаткування/обладнання від юридичної особи.

ПАТ АБ «Південний» Генеральна угода №1 від 18.04.2017 року., до кредитного договору BL2017-01399 від 18.04.2017 року забезпечений Іпотечним договором від 24.04.2017 року, вартість застави 155 179 тис. грн нерухоме майно від юридичної особи.

АТ «Кредобанк», згідно Генерального договору 072/2019-Г від 26.09.2019 року забезпечений:

- Іпотечним договором б/н вартість застави 29 487 тис. грн нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.
- Іпотечним договором б/н вартість застави 33 362 тис. грн нерухоме майно: нежитлове приміщення від юридичної особи.

АТ «Кредобанк», згідно договору кредитної лінії 084/2019-КЛ від 23.12.2019 року забезпечений договором застави товарів в обороті Компанії від 29.12.2019 року, вартість застави 9 487 тис. грн

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

17. ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

17.1 Інші довгострокові зобов'язання та їх поточна частина	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Довгострокові позики	813 104	616 436	57 518
Довгострокові векселі видані	-	47 011	212 529
Поточна частина довгострокових векселів	97 336	-	-
Довгострокова оренда	1 041	2 637	-
Поточна частина довгострокової оренди	2 574	3 033	-
Разом:	914 055	669 117	270 047

При первісному визнанні ця заборгованість була класифікована Товариством як довгострокові фінансові зобов'язання, що обліковуються за справедливою вартістю.

18. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Станом на 31.12.2019 у фінансовій звітності Товариства відображено забезпечення оплати відпусток працівників у сумі 866 тис. грн (станом на 31.12.2018 – 845 тис. грн). Дане забезпечення було створене для відшкодування майбутніх операційних витрат.

18.1 Забезпечення	Резерв на невикористані відпустки	Разом
Станом на 31.12.2017	167	167
Нараховано за рік	678	678
Баланс на 31.12.2018	845	845
Нарахування за рік	21	21
Баланс на 31.12.2019	866	866

19. ТОРГОВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ІНШІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

19.1 Торговельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Торговельна кредиторська заборгованість	324 009	374 461	881 805
Аванси отримані	156 130	252 827	187 765
Інша кредиторська заборгованість	61 460	55 611	438 511
Разом:	541 599	682 899	1 508 081

19.2 Інша кредиторська заборгованість	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Розрахунки із загальнообов'язкового державного соціального страхування	116	181	223
Розрахунки з оплати праці	582	488	329
Розрахунки з підзвітними особами	641	677	245
Податковий кредит	92	-	129
Розрахунки за нарахованими відсотками	2 593	1 592	40 417
Розрахунки з іншими кредиторами	57 436	52 673	397 168
Разом:	61 460	55 611	438 511

20. ВИПЛАТИ ПРАЦІВНИКАМ

20.1 Розрахунки з персоналом	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Заборгованість перед персоналом	582	488	329
Заборгованість перед фондами соціального страхування	116	181	223
Разом:	698	669	552

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

	Рік, що закінчився	Рік, що закінчився
20.2 Витрати на персонал	31.12.19	31.12.18
Заробітна плата	(18 067)	(14 095)
Пенсійні витрати	(3 146)	(3 165)
Разом:	(21 213)	(17 260)

Єдиними виплатами працівникам Товариства є короткострокові виплати: зарплата, одноразові премії, внески на соціальне страхування, компенсація невикористаної відпустки та інші виплати і нарахування, які здійснюються відповідно до законодавства України.

21. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

У відповідності до МСБО (IAS) 24 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін», сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або значно впливати на іншу сторону при прийнятті фінансових та операційних рішень. Під час розгляду кожного можливого випадку відносин з пов'язаними сторонами увага приділяється сутності відносин, а не тільки їхній юридичній формі.

Станом на 31 грудня 2019 року пов'язаними сторонами Товариства вважаються такі сторони, як провідний управлінський персонал та підприємства, що знаходяться під спільним контролем Товариства, такі як:

- ТОВ «ТК «Агротек» – компанія, що перебуває під спільним контролем Товариства (з листопада 2018 року не відноситься до Товариства, як пов'язана сторона);
- Семіусов Артур Павлович – фізична особа, яка належить до учасника Товариства (з листопада 2018 року не відноситься до Товариства, як пов'язана сторона);
- ТОВ «Адванс-Лізинг» – компанія, що перебуває під спільним контролем Товариства;
- Гузь Олексій Миколайович – фізична особа, яка належить до учасника Товариства;
- ТОВ «Агротек-Інвест» - компанія, що перебуває під спільним контролем Товариства;
- Саганович Дмитро Васильович – фізична особа, яка належить до учасника Товариства
- ТОВ з Іноземними інвестиціями «Українсько-Кіпрське Спільне підприємство «Ліга»- компанія, що перебуває під спільним контролем Товариства. (з серпня 2019 року не відноситься до Товариства, як пов'язана сторона)
- Воробйова Ілона Олегівна – фізична особа, яка належить до учасника Товариства. (з серпня 2019 року не відноситься до Товариства, як пов'язана сторона)
- Бондаренко Роман Євгенович – фізична особа, яка належить до учасника Товариства;

Операції з пов'язаними сторонами наведені у таблиці нижче. Ці операції являють собою послуги між Товариством та пов'язаними сторонами. Усі операції здійснюються на підставі двосторонніх договорів, розрахунки проводяться за грошові кошти

	Фінансова допомога надана		Фінансова допомога отримана	
	Рік, що закінчився	Рік, що закінчився	Рік, що закінчився	Рік, що закінчився
21.1 Фінансова допомога між пов'язаними сторонами	31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
ТОВ ТК Агротек	24 627	944 827	-	-
ТОВ Агротек-Інвест	120 175	4 407	-	-
Разом:	144 802	949 234	-	-

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

	Продаж товарів та послуг		Придбання товарів та послуг	
	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
21.2 Закупівлі та продаж з пов'язаними сторонами				
Ліга Укр-Кіпрське СП ТОВ	310	310	2 536	1 812
Оренда авто	310	310	-	-
Перевезення	-	-	2 536	1 812
ТК Агротек ТОВ	13 451	56 837	9 173	560
Реалізація товару	13 314	56 722	-	-
Суборенда території	137	115	-	-
Закупка товару	-	-	9 173	560
Агротек – Інвест ТОВ	-	-	3 276	3 459
Оренда майна	-	-	3 276	3 459
Семіусов Артур Павлович	-	-	-	516
Закупка товару	-	-	-	293
Агенська винагорода	-	-	-	223
Адванс Лізинг ТОВ	30 250	144 515	-	-
Реалізація товару	30 250	144 515	-	-
Разом:	44 011	201 662	14 985	6 347
21.3 Торгова дебіторська заборгованість перед контрагентами		31.12.19	31.12.18	31.12.17
ТК Агротек ТОВ	-	-	140	20 344
Адванс Лізинг ТОВ	-	-	10 134	2 051
Разом:	-	-	10 274	22 395
21.4 Торгова кредиторська заборгованість перед контрагентами		31.12.19	31.12.18	31.12.17
Семіусов Артур Павлович	-	-	-	400
Разом:	-	-	-	400
21.5 Інша довгострокова та поточна дебіторська заборгованість перед контрагентами		31.12.19	31.12.18	31.12.17
Агротек Інвест ТОВ	-	66 930	5 746	-
Ліга Укр. Кіпрське ТОВ	-	26	26	26
Адванс Лізинг ТОВ	-	-	-	-
ТК Агротек ТОВ	-	10	46 579	10 697
Разом:	-	66 966	52 351	10 723
21.6 Інша кредиторська заборгованість перед контрагентами		31.12.19	31.12.18	31.12.17
Агротек –Інвест ТОВ	-	259	271	174
Ліга Укр.-Кіпрське СП ТОВ	-	168	1	6
ТК Агротек ТОВ	-	1 496	-	-
Разом:	-	1 923	272	180
21.7 Аванси видані		31.12.19	31.12.18	31.12.17
Агротек –Інвест ТОВ	-	540	1 250	1 711
Ліга Укр.-Кіпрське СП ТОВ	-	712	358	-
Семіусов Артур Павлович	-	1 434	1 519	2 005
Разом:	-	2 686	3 127	3 716

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

21.8 Аванси отримані	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Адванс - Лізинг ТОВ	21 429	115 411	23 107
ТК Агротек ТОВ	358	-	-
Разом:	21 787	115 411	23 107

21.9 Виплати ключовому персоналу	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
Заробітна плата	2 742	266
Соціальні внески	527	58
Інші виплати	11	-
Разом:	3 280	324

Залишки в розрахунках з пов'язаними сторонами нічим не забезпечені і будуть погашені грошовими коштами. Не було видано або отримано будь-яких гарантій.

22. ПРОГРАМИ ПЕНСІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Товариство здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах визначених законодавством України. Ніяких інших програм пенсійного забезпечення Товариство не використовує. Будь-які можливі одноразові платежі працівникам, що виходять на пенсію, Товариство визнає витратами періоду, в якому такі виплати здійснювалися.

23. ЗМІНИ В ОБЛІКОВІЙ ПОЛІТИЦІ

Товариство вперше складає фінансову звітність відповідно до МСФЗ та застосовує відповідну облікову політику та основні принципи складання фінансової звітності. Протягом звітного періоду облікова політика Товариства не змінювалася.

24. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

На Товариство здійснюють вплив ризик держави, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що витікає з наявності в Товаристві фінансових інструментів. У цих примітках надається інформація відносно впливу на Товариство кожного з вищезазначених ризиків, цілі Товариства, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками.

Додаткові пояснення щодо кількісної інформації наведені в інших частинах цієї фінансової звітності, а саме:

- інформація про доходи та витрати наведена у Примітках 5, 6;
- інформація відносно грошових коштів розкрита у Примітці 13;
- інформація про торговельну та іншу дебіторську заборгованість розкрита у Примітці 12;
- інформація про торговельну та іншу кредиторську заборгованість розкрита у Примітці 19.

У Товариства відсутня загальна та цілісна формалізована система управління ризиками. Проте, керівництво Товариства проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи.

а. Ризик геополітичного середовища

Україна пережила політичні та економічні зміни, що вплинули, і можуть продовжувати впливати на діяльність Товариства в цьому середовищі. У даний час Україна переживає період великих проблем, але в разі успішного їхнього подолання, країна може зайняти набагато вигідніше становище, ніж раніше.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Велике поєднання природних, інтелектуальних, людських і виробничих ресурсів відкриває багато нових можливостей для розвитку країни на геополітичній арені, що постійно змінюється. Отже, перспективи для майбутньої економічної стабільності в Україні істотно залежать від ефективності економічних заходів і реформ, що проводяться спільно з правовим, нормативним та політичним розвитком, які знаходяться поза контролем Товариства. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництва можливого впливу українського бізнес-середовища на діяльність Товариства та її фінансове становище, хоча і майбутні умови господарювання можуть відрізнятись від оцінки керівництва.

б. Ризики податкової системи України

В Україні основним документом, що регулює різні податки, встановлені як центральними, так і місцевими органами влади, є Податковий Кодекс України. Такі податки включають податок на додану вартість, податок на прибуток, податок з доходів фізичних осіб та інші податки. Українське податкове законодавство часто має нечіткі або сумнівні положення. Крім того, у податкове законодавство України постійно вносяться поправки та зміни, які можуть привести як до сприятливого середовища, так і до нетипових складнощів для Товариства та її діяльності.

В рамках урядових міністерств і організацій, в тому числі податкових органів можуть існувати різні погляди на тлумачення законодавства, створюючи невизначеність і конфліктні ситуації. Податкові декларації/відшкодування є предметом перегляду та розглядання багатьох органів влади, які уповноважені законодавством накладати значні штрафи, пені та нараховувати відсотки. Такі обставини загалом створюють в Україні більше податкових ризиків у порівнянні з країнами, які мають більш розвинені податкові системи. Загалом, українські податкові органи можуть переглянути податкові зобов'язання платників податків лише протягом трьох років після подання відповідного податкового відшкодування. Однак, таке законодавче обмеження в часі може не братися до уваги або бути продовженим за певних обставин.

с. Кредитний ризик

Кредитний ризик – це ризик фінансових втрат Товариства у випадку невиконання зобов'язань клієнтом або контрагентом за відповідною угодою. У звітному періоді фінансові активи Товариства, які піддаються кредитному ризику, представлені: грошовими коштами та залишками на банківських рахунках, торговельною та іншою дебіторською заборгованістю (за виключенням дебіторської заборгованості, яка не представлена фінансовими активами).

Схильність до кредитного ризику

Балансова вартість фінансових активів – це максимальна вартість, яка підлягає кредитному ризику. Максимальний рівень кредитного ризику станом на 31 грудня відповідного року наступний:

24.1 Активи у Звіті про фінансовий стан	Примітки	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Торговельна дебіторська заборгованість, чиста	12.1	404 657	451 383	463 255
Інша дебіторська заборгованість	12.5	786 286	754 394	1 690 356
Грошові кошти та їх еквіваленти	13.1	63 487	72 403	6 672
Разом:		1 254 430	1 278 180	2 160 283

Кредитний ризик Товариства переважно відноситься до торговельної дебіторської заборгованості з клієнтами (покупцями продукції). Схильність Товариства до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Товариства контролюється та аналізується на підставі окремо взятих випадків і керівництво Товариства вважає, що кредитний ризик відповідним чином відображається шляхом уцінки, яка напряму зменшує балансову вартість дебіторської заборгованості.

Відповідно до п.36 МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», станом на 31.12.2019 та 31.12.2018, Товариство визначило максимальний кредитний ризик в розмірі балансової вартості торговельної та іншої дебіторської заборгованості, а також грошових коштів та їх еквівалентів.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

d. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик невиконання Товариством своїх фінансових зобов'язань на дату їхнього погашення. Підхід Товариства до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності у Товариства відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Товариства.

Відповідальність за управління ризиком втрати ліквідності несе управлінський персонал Товариства, який розробив відповідну структуру для управління потребами Товариства у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю. Товариство намагається управляти ризиком втрати ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, поєднання термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Товариства.

Аналіз ліквідності полягає в порівнянні коштів по активу, згрупованих за ступенем їх ліквідності і розташованих у порядку убування ліквідності, із зобов'язаннями по пасиву, згрупованими за термінами їх погашення і розташованими у порядку зростання термінів погашення.

24.2 Активи у порядку убування ліквідності	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Найбільш ліквідні активи (A1)	63 487	72 403	6 672
Швидко реалізовані активи (A 2)	1 416 871	1 382 295	2 436 072
Повільно реалізовані активи (A3)	1 064 149	853 540	1 413 473
Важко реалізовані активи (A4)	67 258	240 592	40 681
Разом:	2 611 765	2 548 830	3 896 898

24.3 Пасиви у порядку зростання термінів погашення	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Найбільш термінові зобов'язання (П1)	543 107	684 837	1 508 905
Короткострокові пасиви (П2)	663 760	785 303	870 774
Довгострокові пасиви (П3)	821 112	674 292	1 156 483
Власний капітал (П4)	583 786	404 398	360 736
Разом:	2 611 765	2 548 830	3 896 898

У таблиці нижче визначено абсолютні величини платіжних надлишків або нестач на 31 грудня відповідного року:

24.4 Групи активів та пасивів	Надлишок (нестача)		
	31.12.19	31.12.18	31.12.17
1	(479 620)	(612 434)	(1 502 233)
2	753 111	596 992	1 565 298
3	243 037	179 248	256 990
4	(516 528)	(163 806)	(320 055)

Звіт про фінансовий стан вважається абсолютно ліквідним, якщо виконуються умови: $A1 > P1$, $A2 > P2$, $A3 > P3$, $A4 < P4$. Звіт про фінансовий стан Товариства можна вважати достатньо ліквідним, оскільки виконуються три умови ліквідності з чотирьох.

У наступній таблиці наданий аналіз ліквідності Товариства станом на 31 грудня відповідного року за допомогою розрахунку показників ліквідності.

24.5 Показники ліквідності	31.12.19	31.12.18	31.12.17
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,053	0,049	0,003
Коефіцієнт швидкої ліквідності	1,227	0,989	1,027
Коефіцієнт поточної ліквідності	2,108	1,570	1,620

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яку частину кредиторської заборгованості підприємство може погасити негайно. Значення даного показника не повинно опускатися нижче 0,2. Станом на

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

31.12.19 Товариство може погасити близько 5,3 відсотків кредиторської заборгованості (станом на 31.12.18 – 4,9%, станом на 31.12.2017 – <1%).

Коефіцієнт швидкої ліквідності показує наскільки ліквідні кошти підприємства покривають його короткострокову заборгованість. В ліквідні активи підприємства включаються всі оборотні активи підприємства, за винятком товарно-матеріальних запасів. Рекомендоване значення даного показника від 0,7-0,8 до 1,5. Станом на 31.12.19 ліквідні кошти Товариства покривають її короткострокову заборгованість на 100% (на 31.12.18 – 99%; на 31.12.17 – 100%).

Коефіцієнт поточної ліквідності показує чи достатньо у підприємства коштів, які можуть бути використані ним для погашення своїх короткострокових зобов'язань протягом року. Рекомендоване значення даного показника від 1 до 2. Станом на 31.12.19 Товариство здатне погасити 100% своїх короткострокових зобов'язань (на 31.12.18 та на 31.12.17 – 100%).

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2019 року:

24.6 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2019	До 1 року	Від 1 – 5 років	Більше 5 років	Разом
Інші непоточні фінансові зобов'язання	-	813 104	-	813 104
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	-	1 041	-	1 041
Короткострокові кредити	494 024	-	-	494 024
Поточна частина довгострокових кредитів	69 826	-	-	69 826
Поточна частина довгострокових векселів	97 336	-	-	97 336
Поточна частина оренди	2 574	-	-	2 574
Торговельна кредиторська заборгованість	324 009	-	-	324 009
Інші зобов'язання	61 460	-	-	61 460
Разом	1 049 229	814 145	-	1 863 374

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2018 року:

24.7 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2018	До 1 року	Від 1 – 5 років	Більше 5 років	Разом
Інші непоточні фінансові зобов'язання	-	663 447	-	663 447
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	-	2 637	-	2 637
Короткострокові кредити	578 102	-	-	578 102
Поточна частина довгострокових кредитів	204 168	-	-	204 168
Поточна частина інших фінансових зобов'язань	3 214	-	-	3 033
Торговельна кредиторська заборгованість	374 461	-	-	374 461
Інші зобов'язання	55 611	-	-	55 611
Разом	1 215 556	666 084	-	1 881 459

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2017 року:

24.8 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2017	До 1 року	Від 1 – 5 років	Більше 5 років	Разом
Інші непоточні фінансові зобов'язання	-	270 047	-	270 047
Довгострокові кредити	-	878 228	-	878 228
Короткострокові кредити	609 092	-	-	609 092
Поточна частина довгострокових кредитів	261 682	-	-	261 682
Торговельна кредиторська заборгованість	881 805	-	-	881 805
Інші зобов'язання	438 511	-	-	438 511
Разом	2 191 090	1 148 275	-	3 339 365

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

Суми торговельної та іншої заборгованості, які приведено вище, не включають суми заборгованості з авансів отриманих, заробітної плати та податків.

Відповідно до планів Товариства, вимоги щодо її робочого капіталу не реалізовані як з боку надходження грошових коштів від операційної діяльності, так і з позиції кредитних коштів, коли надходжень від діяльності недостатньо для своєчасного погашення зобов'язань.

е. Ризик процентної ставки

Товариство схильне до впливу коливань процентних ставок, які можуть негативно вплинути на фінансові результати Товариства, так як договори кредитних ліній, що вказані у Примітці 16 мають додаткові обтяження у вигляді збільшення процентних ставок та нарахування пені, якщо Товариство не буде гасити зобов'язання у передбачені строки.

ф. Валютний ризик

У відношенні валютного ризику керівництво встановлює ліміти на рівень схильності ризику в розрізі валют і в цілому. Здійснюється контроль над позиціями. Аналіз включає виключно монетарні активи та зобов'язання. Немонетарні активи не розглядаються як ті, що здатні привести до істотного валютному ризику.

Відповідно до МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валюті, яка не є функціональною, і які є монетарними за характером; ризику, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, в основному по не функціональним валютам, в яких Товариство має фінансові інструменти.

Головним чином, Товариство здійснює свою діяльність в таких валютах: українська гривня, євро, долар США.

У представлених нижче таблицях показано монетарні активи та зобов'язання Товариство за балансовою вартістю станом на 31 грудня відповідного року.

24.9 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.19	Гривня	Євро	Долар США	Разом
Інші довгострокові зобов'язання	813 104	-	-	813 104
Короткострокові кредити	-	394 476	99 548	494 024
Поточна частина довгострокових кредитів	10 335	59 491	-	69 826
Торгівельна кредиторська заборгованість	31 136	292 873	-	324 009
Інші зобов'язання	38 894	22 566	-	61 460
Разом фінансові зобов'язання	893 469	769 406	99 548	1 762 423
Грошові кошти та їх еквіваленти	63 487	-	-	63 487
Торговельна дебіторська заборгованість	404 657	-	-	404 657
Інша поточна дебіторська заборгованість	786 286	-	-	786 286
Разом фінансові активи	1 254 430	-	-	1 254 430
Загальна балансова вартість	360 961	(769 406)	(99 548)	(507 993)

24.10 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.18	Гривня	Євро	Долар США	Разом
Інші довгострокові зобов'язання	663 447	-	-	663 447
Короткострокові кредити	16 584	353 589	207 929	578 102
Поточна частина довгострокових кредитів	38 038	-	166 130	204 168
Торгівельна кредиторська заборгованість	53 199	321 258	4	374 461
Інші зобов'язання	19 652	35 959	-	55 611
Разом фінансові зобов'язання	790 920	710 806	374 063	1 875 789
Грошові кошти та їх еквіваленти	72 403	-	-	72 403
Торговельна дебіторська заборгованість	451 383	-	-	451 383
Інша поточна дебіторська заборгованість	754 394	-	-	754 394
Разом фінансові активи	1 278 180	-	-	1 278 180
Загальна балансова вартість	487 260	(710 806)	(374 063)	(597 609)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

24.11 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.17	Гривня	Євро	Долар США	Разом
Інші довгострокові зобов'язання	212 529	-	57 518	270 047
Короткострокові кредити	52 801	255 584	300 707	609 092
Поточна частина довгострокових кредитів	261 682	-	-	261 682
Торгівельна кредиторська заборгованість	414 656	394 224	72 925	881 805
Інші зобов'язання	401 682	20 288	16 541	438 511
Разом фінансові зобов'язання	1 343 350	670 096	447 691	2 461 137
Грошові кошти та їх еквіваленти	6 672	-	-	6 672
Торговельна дебіторська заборгованість	461 152	2 103	-	463 255
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 690 356	-	-	1 690 356
Разом фінансові активи	2 158 180	2 103	-	2 160 283
Загальна балансова вартість	814 830	(667 993)	(447 691)	(300 854)

У таблиці нижче показана чутливість прибутку Товариства до оподаткування до можливої помірної зміни обмінного курсу, при незмінних інших складових:

31.12.2019	Збільшення/ Зменшення	Вплив на прибуток до оподаткування
Долар США	5%	4 977
Долар США	(5%)	(4 977)
Євро	5%	38 470
Євро	(5%)	(38 470)
31.12.2018	Збільшення / Зменшення	Вплив на прибуток до оподаткування
Долар США	5%	18 703
Долар США	(5%)	(18 703)
Євро	5%	35 540
Євро	(5%)	(35 540)
31.12.2017	Збільшення / Зменшення	Вплив на прибуток до оподаткування
Долар США	5%	22 385
Долар США	(5%)	(22 385)
Євро	5%	33 400
Євро	(5%)	(33 400)

г. Операційний ризик

У 2019 році фінансові результати Товариства характеризуються як задовільні. У Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за 2019 рік відображено прибуток у сумі 16 388 тис. грн у порівнянні із прибутком у сумі 38 663 тис. грн за 2018 рік.

Управління капіталом

Управління капіталом Товариства спрямовано на забезпечення безперервності діяльності підприємства з одночасним зростанням приросту прибутків через оптимізацію співвідношення власних та залучених коштів.

Керівництво Товариства шукає шляхи оптимізації та стабілізації капіталу за допомогою реструктуризації кредитів, залучення фінансування та розвитку виробництва для отримання прибутку.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року (у тисячах гривень)

24.12 Розрахунок фінансових показників	Примітки	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Випущений капітал	15.1	441 421	278 421	273 422
Нерозподілений прибуток (збиток)		142 365	125 977	87 314
Разом власного капіталу		583 786	404 398	360 736
Довгострокові кредити та поточна частина довгострокових кредитів	16	69 826	204 168	1 139 910
Інші непоточні зобов'язання та їх поточна частина	17	914 055	669 117	270 047
Короткострокові кредити	16	494 024	578 102	609 092
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	19.1	541 599	682 899	1 508 081
Забезпечення	18.1	866	845	167
Загальна сума позичених коштів		2 020 370	2 135 131	3 527 297
Грошові кошти та їх еквіваленти	14.1	63 487	72 403	6 672
Чистий борг		1 956 883	2 062 728	3 520 625
Разом власний капітал та чистий борг		2 540 669	2 467 126	3 881 361
Чистий борг / Власний капітал та чистий борг		0,770	0,836	0,907

Загальна сума власного капіталу Товариства станом на 31.12.2019 збільшилася на 179 388 тис. грн. порівняно з 31.12.2018. Загальна сума позикових коштів станом на 31.12.2019 зменшилась на 114 761 тис. грн. порівняно з 31.12.2018.

24.13 Розрахунок фінансових показників	Рік, що закінчився 31.12.19	Рік, що закінчився 31.12.18
Прибуток (збиток) до оподаткування	20 139	42 630
Відсотки банків сплачені	66 544	50 006
ЕБІТ (прибуток (збиток) до вирахування податків та витрат на відсотки)	86 683	92 636
Амортизація ОЗ та нематеріальних активів	18 007	12 168
ЕБІТДА (прибуток (збиток) до вирахування податків, витрат на відсотки та амортизації)	104 690	104 804
Чистий борг на кінець року	1 956 883	2 062 728
Чистий борг на кінець року / ЕБІТДА	19	20

Під терміном ЕБІТДА мається на увазі аналітичний показник, що дорівнює обсягу прибутку до вирахування витрат за відсотками, сплати податків та амортизаційних відрахувань та інших не постійних витрат. Протягом звітних періодів у підходах до управління капіталом змін не відбувалось.

25. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

У період після закінчення звітного 2019 року і до підписання цього фінансового звіту відсутні події після звітної дати, які мають вплив на фінансову звітність.

Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОТЕК"	Дата (рік, місяць, число)	2020	КОДИ
Територія	ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	за ЄДР	12532765	ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
Організаційно-правова форма господарювання	Організації (установи, заклади)	за КОАТУУ	1210136300	
Вид економічної діяльності	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	за КОПФГ	400	
Середня кількість працівників	1 344	за КВЕД	46.61	

Адреса, телефон вулиця СОБІНОВА, буд. 1, м. ДНІПРО, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА обл., 49083 0567943208

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2019** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	528	621
первісна вартість	1001	576	732
накопичена амортизація	1002	48	111
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	64 498	63 306
первісна вартість	1011	107 311	124 140
знос	1012	42 813	60 834
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	65 026	63 927
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	853 540	1 064 149
Виробничі запаси	1101	21 999	35 555
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	831 541	1 028 594
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	1 500	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	492 589	404 657
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	110 400	138 150
з бюджетом	1135	78 033	83 673
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 034 616	777 677
Поточні фінансові інвестиції	1160	696	8 765
Гроші та їх еквіваленти	1165	72 403	63 487
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	58 965	63 487
Витрати майбутніх періодів	1170	187 819	14 461
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	50 566	31 323
Усього за розділом II	1195	2 882 162	2 586 342
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	2 947 188	2 650 269

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	278 421	441 421
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	88 368	91 350
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	366 789	532 771
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	744 231	69 826
Інші довгострокові зобов'язання	1515	38 038	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	782 269	69 826
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	273 401
Векселі видані	1605	160 052	116 026
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	424 592	357 338
розрахунками з бюджетом	1620	1 093	645
у тому числі з податку на прибуток	1621	953	518
розрахунками зі страхування	1625	181	116
розрахунками з оплати праці	1630	488	582
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	320 342	179 291
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	866
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	891 382	1 119 407
Усього за розділом III	1695	1 798 130	2 047 672
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	2 947 188	2 650 269

Керівник

Головний бухгалтер

БОНДАРЕНКО
РОМАН
ЄВГЕНОВИЧ

БУЦ ОЛЕНА
АНАТОЛІВНА

БОНДАРЕНКО РОМАН ЄВГЕНОВИЧ

Буц Олена Анатоліївна

¹ Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОТЕК"**

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за Рік 2019 р.

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

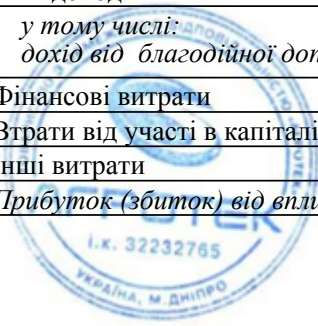
КОДИ		
2020	01	01
32232765		

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма N2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2 234 216	2 477 648
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестраховання</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1 911 401)	(2 081 691)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	322 815	395 957
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	133 475	302 012
у тому числі:	2121	-	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(17 569)	(15 608)
Витрати на збут	2150	(193 914)	(266 664)
Інші операційні витрати	2180	(173 877)	(206 402)
у тому числі:	2181	-	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	70 930	209 295
збиток	2195	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	7 285	1 278
Інші доходи	2240	120 335	87 517
у тому числі:	2241	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	(140 655)	(254 531)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(49 921)	(1 146)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-



Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	7 974	42 413
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(4 992)	(3 967)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2 982	38 446
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2 982	38 446

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	48 263	46 299
Витрати на оплату праці	2505	18 936	14 347
Відрахування на соціальні заходи	2510	4 004	3 189
Амортизація	2515	20 201	14 479
Інші операційні витрати	2520	293 956	410 360
Разом	2550	385 360	488 674

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



Керівник

Головний бухгалтер

ЕП
БОНДАРЕНКО
РОМАН
СВГЕНОВИЧ

ЕП БУЦ ОЛЕНА
АНАТОЛІВНА

БОНДАРЕНКО РОМАН СВГЕНОВИЧ

Буц Олена Анатоліївна

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2019** р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2 807 651	3 918 554
Повернення податків і зборів	3005	121	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	5	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	32 326	9 587
Надходження від повернення авансів	3020	62 143	131 893
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1 597	1 278
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	375	5 021
Надходження від операційної оренди	3040	1 442	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	1 868 634	2 219 202
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(2 432 641)	(3 158 208)
Праці	3105	(14 519)	(11 459)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(4 072)	(3 306)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(10 878)	(6 737)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(5 427)	(3 569)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(102)	(120)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(5 348)	(3 048)
Витрачання на оплату авансів	3135	(41 443)	(168 786)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(284 169)	(922 404)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(2 051 308)	(2 373 536)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-64 741	-358 901
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-



Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(-)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	163 000	5 000
Отримання позик	3305	1 780 174	1 561 887
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	1 886 166	1 142 122
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	-	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	-	-
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	57 008	424 765
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-7 733	65 864
Залишок коштів на початок року	3405	72 403	6 672
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(1 183)	(133)
Залишок коштів на кінець року	3415	63 487	72 403

Керівник

ЕП
РОМАН
ЄВГЕНОВИЧ

БОНДАРЕНКО РОМАН ЄВГЕНОВИЧ

Головний бухгалтер

ЕП БУЦ ОЛЕНА
АНАТОЛІВНА

Буц Олена Анатоліївна



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОТЕК"

за ЄДРПОУ

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2020	01	01
32232765		

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про власний капітал
за Рік 2019 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	278 421	-	-	-	88 368	-	-	366 789
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	278 421	-	-	-	88 368	-	-	366 789
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	2 982	-	-	2 982
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	163 000	-	-	-	-	-	-	163 000
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	163 000	-	-	-	2 982	-	-	165 982
Залишок на кінець року	4300	441 421	-	-	-	91 350	-	-	532 771

Керівник

ЕП
4300
БОНДАРЕНКО
РОМАН
СВГЕНОВИЧ

БОНДАРЕНКО РОМАН СВГЕНОВИЧ

Головний бухгалтер

ЕП
БУЦ ОЛЕНА
АНАТОЛІВНА

Буц Олена Анатоліївна



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 N 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України

від 28.10.2003 N 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОТЕК"**
 Територія **ДНІПРОПЕТРОВСЬКА**
 Орган державного управління
 Організаційно-правова форма господарювання **Організації (установи, заклади)**
 Вид економічної діяльності **Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням**
 Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

Код		
2019	12	31
за ЄДРПОУ		
32232765		
за КОАТУУ		
1210136300		
за СПОДУ		
400		
за КВЕД		
46.61		

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2019 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	576	48	227	-	-	-	-	116	-	-71	-53	732	111
Разом	080	576	48	227	-	-	-	-	116	-	-71	-53	732	111
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

-

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

-

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

-

Із рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

-

Із рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085)

-

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в операційну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	7492	855	-	-	-	-	-	409	-	-	-	7492	1264	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	33502	4184	4991	-	-	908	838	7104	-	-2	-1	37583	10449	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	56985	30707	10428	-	-	1406	1115	9662	-	-37	-11	65970	39243	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	2769	1070	761	-	-	196	139	769	-	-	-	3334	1700	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	6	1	-	-	-	6	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	581	20	1116	-	-	24	2	72	-	-	-	1673	90	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	5976	5976	2126	-	-	14	14	2126	-	-	-	8088	8088	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	107311	42813	19422	-	-	2554	2109	20142	-	-39	-12	124140	60834	-	-	-	-

Із рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	-
вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	17436
основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(2641)	-
Із рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
Із рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
Із рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
Із рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	17257	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	2126	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	156	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	19539	-

Із рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

(341)

-

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(342)

-

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші Фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	8765	-	8765
Разом (розд.А + розд.Б)	420	8765	-	8765

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

-

за справедливою вартістю

(422)

-

за амортизованою собівартістю

(423)

-

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

8765

за справедливою вартістю

(425)

-

за амортизованою собівартістю

(426)

-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	1300	-
Операційна курсова різниця	450	114470	135410
Реалізація інших оборотних активів	460	1269	-
Штрафи, пені, неустойки	470	455	815
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	15981	37652
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	19061
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	75876
Фінансова оренда активів	550	7285	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	64779
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	119438	49918
Безоплатно одержані активи	610	83	x
Списання необоротних активів	620	x	-
Інші доходи і витрати	630	814	3

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) - _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

(632) - _____ %

Із рядків 540-560 гр. 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(633) - _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	63487
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	63487

З рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) - _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	866	-	-	-	-	866
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	42116	19061	-	-	-	-	61177
Разом	780	42116	19927	-	-	-	-	62043

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	1806	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	457	-	-
Паливо	820	29537	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	3735	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	20	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	1028594	-	-
Разом	920	1064149	-	-

Із рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

(921) 1064149

переданих у переробку

(922) -

оформлених в заставу

(923) -

переданих на комісію

(924) -

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925) -

3 рядка 1200 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(926) -

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	404657	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	777677	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) - _____
(952) - _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	4992
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	4992
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	4992
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	20258
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Облікуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього																
в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(1431) - _____

Із рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(1432) - _____

Із рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1433) - _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси – усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибиництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-

Керівник

ЕП
БОНДАРЕНКО
РОМАН
ЄВГЕНОВИЧ

БОНДАРЕНКО РОМАН ЄВГЕНОВИЧ

Головний бухгалтер

ЕП БУЦ ОЛЕНА
АНАТОЛІВНА

Буц Олена Анатоліївна

